

ਦੀ ----- ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
ਸੀਮਿਤ, -----

ਪਿੰਡ ਦਾ ਕੋਡ ਨੰ:-----

ਕਰਜੇ ਦੇ ਮੰਤਵ ਦਾ ਕੋਡ ਨੰ:---

ਕਰਜਾ ਦਰਖਾਸਤ ਨੰ:-----ਸ਼੍ਰੀ -----
ਸਪੁੱਤਰ-----ਪਿੰਡ ----- ਡਾਕ ਘਰ-----
ਦਾਖਲਾ ਨੰਬਰ-----ਕਰਜੇ ਦਾ ਮੰਤਵ-----

ਇੰਡੈਕਸ ਸੀਟ

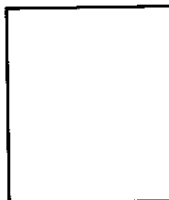
		ਪੰਨਾ ਨੰ:	ਕੋਈ ਹੋਰ ਵੇਰਵਾ
1.	ਦਰਖਾਸਤ ਕਰਜਾ ਫਾਰਮ		
2.	ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ		
3.	ਨਕਲ ਫਰਦਜਮਾਬੰਦੀ		
4.	ਨਕਲ ਖਸਰਾ ਗਿਰਦਾਵਰੀ (ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ)		
5.	ਜੇ ਲੋੜ ਹੈ ਤਾਂ ਕੱਚਾ ਬਿੱਲ		
6.	ਇੰਤਕਾਲ ਦੀ ਨਕਲ ਜੇ ਲੋੜ ਹੈ ।		
7.	ਹੋਰ ਕੋਈ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ		
8.	ਰੀਪੇਇੰਗ ਕਪੈਸਟੀ/ਅਪਰੇਜ਼ਲ ਰਿਪੋਰਟ		
9.	ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਦੀ ਰੀਪੋਰਟ		

10.	ਆਫਿਸ ਨੋਟ		
11.	ਕਰਜਾ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹੁੱਕਮ		
12.	ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਬੁਦਾ ਕਾਪੀ		
13.	ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ		
14.	ਭਾਰ ਰਹਿਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ		
15.	ਪਟਵਾਰੀ ਵਲੋਂ ਰਪਟ ਰੋਜ਼ਨਾਮਚਾ ਦੀ ਰੀਪੋਰਟ		
16.	ਕਰਜਾ ਮੰਨਜੂਰੀ ਹੁਕਮ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਰੀਪੋਰਟ		
17.	ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਅਥਾਰਟੀ ਪੱਤਰ		
18.	ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਵਾਲੀ ਰਸੀਦ		
19.	ਬੀਮਾ ਕਵਰ ਨੋਟ		
20.	ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਕਰਜਾ ਰਸੀਦ		
21.	ਚੈਕ ਸੀਟ		

ਸਹੀ/
ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ
ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ,

ਕਰਜ਼ਾ ਦਰਖਾਸਤ ਫਾਰਮ



ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਸਾਹਿਬ,
ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
ਸੀਮਿਤ,.....

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਸੀ,

ਮੈਂ/ਅਸੀਂ.....ਸਪੁੱਤਰ (ਪਿਤਾ) ਸ੍ਰੀ.....

ਸਪੁੱਤਰ (ਦਾਦਾ).....ਉਮਰ.....ਵਾਸੀ (ਪੂਰਾ ਪਤਾ

(ਪਿੰਡ/ਮੁਹੱਲਾ/ਮਕਾਨ ਨੰ./ਵਾਰਡ ਨੰ./ਡੇਰਾ

ਡਾਕਖਾਨਾ.....ਤਹਿਸੀਲ.....

ਜਿਲ੍ਹਾ.....ਦਾਖਲਾ ਨੰ.....

ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ.....ਮੁਬਲਿਗ ਰੁਪਏ.....

(ਰੁਪਏ ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ.....)

ਬਾਬਤ.....ਮੰਤਵ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹਾਂ/ਚਾਹੁੰਦੇ

ਹਾਂ। ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਫਰਦ ਜਮਾਬੰਦੀ ਨਾਲ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਸ੍ਰੀ.....ਸਪੁੱਤਰ.....

ਪਿੰਡ.....ਡਾਕਖਰ.....ਦਾਖਲਾ ਨੰ.....

ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰ.....ਦੀ ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਫਰਦ ਨਾਲ

ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਫਰਦ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਮੀਨ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਮੈਨੂੰ/ਸਾਨੂੰ
ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਾਗਜ਼ਾਤ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ :-

1. ਫੋਟੋ (ਜੋ ਕਿ ਸਰਪੰਚ/ਲੰਬਰਦਾਰ/ਮੈਨੇਜਰ ਵਲੋਂ ਤਸਦੀਕ ਹੈ) ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ।
2. ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਿਪੋਰਟ ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ।
3. ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ।
4. ਹੋਰ ਕੋਈ ਕਾਗਜ਼..... ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਸਾਂਝੇ ਖਾਤੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ :

ਸਾਂਝੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇ	ਕੀ ਬੀ-ਕਲਾਸ ਮੈਂਬਰ ਬਣਨ ਲਈ ਰਜ਼ਾਮੰਦ ਹੈ/ਜਾਂ ਏ-ਕਲਾਸ ਮੈਂਬਰ ਹੈ	ਉਮਰ	ਦਸਤਖਤ
1	2	3	4	5

ਮਿਤੀ.....

ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ

ਮੈਂ.....ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਜਮੀਨ ਦੀ

ਫਰਦ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ ਸ੍ਰੀ.....ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾ

ਜਮੀਨ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਦਿਵਾਉਣ ਲਈ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹਾਂ।

ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ

(ਜੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਹੈ)

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ
ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ,

1. ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ-----
ਸਪੁੱਤਰ-----ਪਿੰਡ-----
ਤਹਿਸੀਲ-----ਜਿਲਾ-----ਦਾਖਲਾ ਨੰਬਰ-----
-----ਬੈਂਕ ਦਾ ਮੈਂਬਰ ਹੈ।
2. ਉਪਰੋਕਤ ਨੇ ਮੁਬਲਿਗ ਰੁਪਏ----- (ਅਖਰਾਂ ਵਿਚ)-----
-----ਮਿਤੀ-----
ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਵਿਚ ਕਰਜਾ ਫੀਸ ਵਜੋਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਹਨ।
ਕਰਜਾ ਫੀਸ ਕਲਰਕ
3. ਉਪਰੋਕਤ ਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਵੀ ਇਸ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਮੁਬਲਿਗ ਰੁਪਏ-----
-----ਬਾਬਤ ਕਰਜਾ-----
ਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿਚੋਂ ਅਸਲ ਰਕਮ ਰੁਪਏ-----
-----ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਰੁਪਏ-----ਕੁੱਲ ਰੁਪਏ-----
-----ਲੈਣ ਯੋਗ ਹਨ ਅਤੇ ਕੋਈ ਰਕਮ ਨਾਦਰਿੰਦ ਨਹੀਂ ਹੈ।
ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਆਡ ਰਹਿਣ ਹਨ।
- ਪਿੰਡ----- ਖਸਰਾ ਨੰ:-----
ਹਦਬਸਤ ਨੰ:-----
ਤਹਿਸੀਲ-----

ਕਰਜਾ ਕਲਰਕ

4. ਕਰਜਾ ਦਰਖਾਸਤ, ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਬੈਂਕ
ਦੀ ਕਰਜਾ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਇਸ ਕਰਜਾ ਦਰਖਾਸਤ ਦੀ
ਤਿੰਨ ਦਿਨਾਂ ਵਿਚ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰੇ।

ਨੰਬਰ-----

ਮਿਤੀ-----

ਸ੍ਰੀ-----ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ

ਹਲਕਾ-----

ਮੈਨੇਜਰ

ਮੈਂ ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਾਗਜ਼ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਏ ਹਨ।

ਮੇਰੀ ਵਿਸਥਾਰਤ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਦਫਤਰ ਇਸ ਕਰਜੇ ਨੂੰ ਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ/ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ-----

ਖੇਤਰੀ ਅਫਸਰ

THE _____ PRIMARY COOP. AGRI. DEV. BANK LTD. _____

**GENERAL APPRAISAL-CUM-REPAYING CAPACITY PROFORMA
EXCEPT NFS, DAIRY**

1. Name of the applicant
With complete address _____
2. Purpose of loan applied for _____
3. Evaluation of income from _____
Agri. land

PRE INVESTMENT FOR ALL PURPOSES

S.No.	Name of crop	Area in acres	Yield per acre	Total yield qtls	Price per Qtl. Rs.	Total price Rs.	Cost of cultivation Rs.	Total cost of cultivation Rs	Surplus income
Kharif									
1.									
2.									
3.									
4.									
Rabi									
1.									
2.									
3.									
4.									

POST INVESTMENT INCOME IN CASE OF TRACTOR AND TUBEWELL

S.No.	Name of crop	Area in acres	Yield per acre	Total yield qtls	Price per Qtl. Rs.	Total price Rs.	Cost of cultivation Rs.	Total cost of cultivation Rs	Surplus income
Kharif									
1.									
2.									
3.									
4.									
Rabi									
1.									
2.									
3.									
4.									

EVALUATION OF POST INVESTMENT INCOME IN OTHER DIVERSIFIED, LAND DEVELOPMENTS, SOIL CONSERVATION, HORTICULTURE AND OTHER PURPOSES.

Sr.No.	Annual Yield Per Unit	Annual income Per Unit	Annual Expenditure	Total Annual Income
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Misc. expenses :

- i) Land revenue _____
- ii) Interest on short term loan for 6 months for each crop season. _____
- iii) Repair & maintenance charges (T/well/P/Set/ Electric motor/ Tractor/Agri.implements) _____
- iv) Other charges _____
- v) Permanent Labour _____
- vi) Registration & insurance of tractor _____
- vii) Lubricant charges _____
- viii) Salary of Driver (if tractor loan) _____
- ix) Maintenance of bullocks _____
- x) Rent of land, if any _____
- xi) Net income _____

Incremental income : Post investment net income - preinvestment net income.

Repaying capacity : Normally 50% of incremental income.

Signature of Field Officer

**Appraisal Report-cum-Repaying Capacity by Field Officer
under Non Farm Sector Scheme**

1. Name of the borrower with complete address _____
2. Purpose for which loan is applied _____
3. Amount of loan is applied _____
4. Whether the purpose is covered Under NABARD approved schmes _____
5. Suitability of the site of the unit :-
 - i) Whether in his own name _____
 - ii) Whether on rent _____
 - iii) If on rent, rent deed regd.? _____
6. Required qualification and experience of the beneficiary for running the unit _____
7. Qualification of the beneficiary:

Educated _____

Unemployed _____

SC/ST _____

Below poverty line _____
8. Family income of the beneficiary from all sources. _____
9. Utilisation of family sources in the Proposed unit and its possibilities:
 - a. Family labour _____
 - b. Family sources. _____
 - c. Family experience _____

10. Pre-Investment income of the Applicant from all sources.

Sr. No.	Source of Income	Annual Yield/Return Per Unit	Annual income per Unit	Annual Expenditure	Total Annual Income
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

11. Post Investment income of applicant from all sources.

Sr. No.	Source of Income	Annual Yield/Return Per Unit	Annual income per unit	Annual Expenditure	Total Annual income
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

12. Effects on present sources of income from one proposed activities.

: Estimated Income from proposed activities - Estimated Income From present sources = Incremental income. 50% of the incremental income should be considered as repaying capacity .

Signatures of Field Officer.

REPAYING CAPACITY PROFORMA FOR DAIRY UNITS

Name of Scheme _____ Animals Unit _____
(Indicate No. of animals)

Loan application No. _____

1. Name of the beneficiary with address : _____

(A) Income from Dairy Unit :

- 1. No. of Milch Animals _____
- 2. Approximate Lactation period _____
- 3. Approximate Daily milk yield _____
- 4. Total milk Production in a year i.e. 280 days _____
- 5. Income from milk _____

Rs. _____ per litre*

* Prevailing market rate may be taken.

- 6. Income from Animals during per Annum _____
- 7. Other Income _____

(B) Expenditure on Dairy Unit :

- 1) Concentrates _____ Kgs. @ Rs. _____ *
- 2) Green Fodder _____ Kgs. @ Rs. _____ *
- 3) Dry Fodder _____ Qtls. @ Rs. _____ *

* Prevailing market rates may be taken.

- 4) Medicines Rs. _____
- 5) Other expenditure Rs. _____
- 6) Insurance Rs. _____
- 7) Amount of loan instalments paid during the year : Rs. _____

Total expenditure Rs. _____

8) Net Surplus : = Total income minus total expenditure
= Rs. _____

Field Officer,
PADB _____

ਦੀ-----ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ-----

ਰੀਪੋਰਟ ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ

- 1. (ੳ) ਕਰਜਾ ਦਰਖਾਸਤ ਨੰ:----- (ਅ) ਦਾਖਲਾ ਨੰ:-----
(ੲ) ਕਰਜੇ ਦਾ ਮੰਤਵ----- (ਸ) ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ ਵਲੋਂ ਮੰਗੀ ਗਈ ਕਰਜੇ ਦੀ ਰਕਮ-----ਰੁਪੈ

- 2. (ੳ) ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ ਸ੍ਰੀ-----ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ-----
ਉਮਰ-----
ਪਿੰਡ-----ਡਾਕਘਰ-----
ਤਹਿਸੀਲ-----

(ਅ) ਵਰਤਮਾਨ ਪਤਾ/ਮੁੱਹਲਾ/ਪਿੰਡ-----ਵਾਰਡ ਨੰ./ਡਾਕਘਰ-----

- (ੲ) ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦਾ ਪਤਾ ਸ੍ਰੀ-----ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ-----
ਪਿੰਡ-----ਡਾਕਘਰ-----
ਤਹਿਸੀਲ-----ਜਿਲਾ-----

- 3. (ੳ) ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਵਿਚ ਕੁਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :
ਰਕਬੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

	ਸਥਾਨਕ ਇਕਾਈਆਂ ਵਿਚ		ਏਕੜਾ		ਛੱਟਾ ਕਿਸਾਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸਾਨ
	ਕੁ	ਮੁ	ਕੁ	ਮੁ	
ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ-----					
ਹਦਬਸਤ ਨੰ:-----					
ਤਹਿਸੀਲ-----					
ਜਿਲਾ-----					

- (ਅ) ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਵਿਚ ਕੁਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :
ਰਕਬੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

	ਸਥਾਨਕ ਇਕਾਈਆਂ		ਆਮ ਏਕੜ		ਮਿਆਰੀ ਏਕੜ (ਸਟੈਂਡਰਡ ਏਕੜ)
	ਕੁ	ਮੁ	ਏ	ਕੁ ਮੁ	
ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ-----					
ਹਦਬਸਤ ਨੰ:-----					
ਤਹਿਸੀਲ-----					
ਜਿਲਾ-----					

- 4. ਦਰਖਾਸਤਕਾਰ/ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦਾ ਖੇਵਟਵਾਰ ਰਕਬਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਖੇਵਟ ਨੰ:	ਰਕਬਾ		ਹਿੱਸਾ	ਰਕਬਾ	
		ਏ	ਕੁ ਮੁ		ਏ	ਕੁ ਮੁ
1.						
2.						
3.						
				ਜੋੜ :		

5. (ੳ) ਕਿਨੈਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹੋਰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ :-

ਠਗੀ ਨੰ:	ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਉਧਾਰ ਠੇਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਉਦੇਸ਼	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਸਿਕਊਰਟੀ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ			ਕਰਜੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਠੀਕ ਹੋ ਜਾਣਾਦਰਿਦ ਹੈ।
				ਮੁਲ ਧਨ	ਭਿਆਜ	ਕੁੱਠ	
1	2	3	4	5	6	(5 + 6)	7
1.	ਪੀ ਟੇ ਡੀ ਡੀ.						
2.	ਫਾਪਾਰਕ ਬੈਂਕ						
3.	ਸਹਿਕਾਰੀ ਬੈਂਕ						
4.	ਕੋਈ ਹੋਰ						

(ਅ) ਮੇਰਿਆ ਗਿਆ ਕਰਜਾ ਗਿਰਬੀ ਡੂਮੀ ਰਹਿਣ ਫੁਡਾਉਣ ਵਾਸਤੇ ਹੈ, ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਿਸ ਵਿਅਕਤੀ ਕੋਲ ਜਮੀਨ ਗਿਰਬੀ ਹੈ ਪੁਰਾ ਪਤਾ	ਗਿਰਬੀ ਰੱਖੀ ਜਮੀਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ						ਜੇ ਡੂਮੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵਲੋਂ ਅਗੇ ਰਹਿਣ ਹੋਈ ਹੈ ਤਾਂ ਵੇਰਵੇ ਸਹਿਤ ਰੀਪੋਰਟ ਦਿਉ।
	ਘਸੀਕਾ ਨੰਬਰ	ਮਿਤੀ	ਰਕਮ	ਰਕਬਾ ਏਕੜਾ ਵਿਚ	ਇਤਕਾਲ ਨੰਬਰ	ਮੋਨਜੂਰ ਮਿਤੀ	

(ੲ) ਦਰਖਾਸਤ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦਣ ਲਈ ਹੈ, ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਵੇਚਣ ਵਾਲੇ ਦਾ ਨਾਮ ਤੇ ਪਤਾ	ਬਿਆਨੇ ਦੀ		ਜਮੀਨ ਦਾ ਰਕਬਾ ਏ ਕ ਮ	ਕੁਲ ਰਕਮ ਜਿਨੇ ਵਿਚ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦਣੀ ਹੈ	ਜਮੀਨ ਦੀ ਕਾਸ਼ਤ ਕੋਟ ਕਰਦਾ ਹੈ
	ਰਕਮ	ਤਾਰੀਖ			

ਪੁਸ਼ਟਾਠ ਦੀ ਮਿਤੀ: _____

6. (ੳ) ਗਿਰਬੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਜਮੀਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ	ਮੁਲਕੀਤ ਨੰਬਰ	ਖਾਸਾ ਨੰ:	ਭਾਗ ਨੰ:	ਭਾਗ ਬ ਮ	ਡੂਮੀ ਦੀ ਮਾਣ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ	ਮੋਕੇ ਤੇ	ਗਿਰਬੀ ਰੱਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵੀਮਰ												
							ਪੂਰੀ ਏਕੜਾ ਦਾ ਨਿਕਾਸ਼ ਮੁੱਠ	ਕੁੱਠ ਵੀਮਰ	ਸਥੀਕਾਰ ਵੀਮਰ	ਸਥੀਕਾਰ ਪ੍ਰਗੀਸ਼ਟ ਵੀਮਰ	ਮਪੀਨੀ ਵੀਮਰ	ਮਪੀਨੀ ਸਥੀਕਾਰ ਪ੍ਰਗੀਸ਼ਟ ਵੀਮਰ	ਸਥੀਕਾਰ ਪ੍ਰਗੀਸ਼ਟ ਵੀਮਰ	ਵੀਮਰ ਅਸਰ ਵਲੋਂ ਸਿਕਾਸ਼ ਕੀਤੇ ਠੇਕੇ ਵਲੋਂ ਵੀਮਰ (ਰੁਪਏ)	ਸੰਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਪਿੱਠ ਤੋਂ ਸੂਰੀ ਦਿਸਾ ਅਤੇ ਗੋਲਕਾਰੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟਾਠ				
1																			

6. (ਅ) ਕਿਰਾਇਬੀ ਪੇਂਡੂ, ਬਹਿਰੀ, ਖਪਾਨਕ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਜਾਇਦਾਦ ਸਿਰਫੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣੀ ਹੈ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਪਛਤਾਣ ਦੀ ਮਿਤੀ :

ਪਛਾਟ ਦਾ ਰਕਮ	ਵਿਭਾਗਿਕ ਰਕਮ (ਕਥਰਫ ਏਗੀਆ)	ਪਛਾਟ ਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਮਤ	ਵਿਭਾਗਿਕ ਦੀ ਸਰਕਾਰੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਮਤ	ਕੁੱਠ ਕੀਮਤ	ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਥਮਿਤ ਕੀਮਤ	ਸਥੀਕਾਰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਤ	ਨਿਰੋਠ ਕੀਮਤ	ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਵਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਮਤ ਦੀ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ਪਛਾਟ/ਮਕਾਨ	ਇਲਾਕਾ	ਮੁੱਲ	ਕਮਰੀ	ਪਿੰਡ/ਬਹਿਰ	ਤਾਰੀਖ	ਰਦਬਸਰ ਨੰ:		

ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਪਰਮਾਣਿਤਕਤਾ

1.	ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਪਿਛਲੇ 12 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਹੋਏ ਹੱਕੀ ਤਬਾਦਲਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ। ਕੀ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਠੀਕ ਹਨ ?	
2.	(ੳ) ਕੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਹਿਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਹੈ ? (ਅ) ਕੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਖੁਦਕਾਸਤ ਹੈ ? (ੲ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਇੱਕਲਾ ਮਾਲਕ ਹੈ ਜਾਂ ਸਾਂਝੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਸਾਥੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹੈ ਅਗਰ ਸਾਂਝਾ ਖਾਤਾ ਹੈ ਤਾਂ ਦੂਸਰੇ ਸਾਥੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਉਮਰ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਪਤਾ ਅਤੇ ਹਰ ਇਕ ਦਾ ਹਿੱਸਾ।	ਇੱਕਲਾ ਮਾਲਕ ਹੈ/ਸਾਂਝਾ ਖਾਤਾ ਹੈ
3.	ਕੀ ਕਰਜਾ ਦਰਖਾਸਤ ਵਿਚੋਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸਾਥੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਨੂੰ ਬੀ-ਕਲਾਸ ਮੌਬਰ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸਦਾ ਪੂਰਾ ਪਤਾ ਤੇ ਹਿੱਸਾ ?	
4.	ਕਿਹੜੇ ਸਾਲ ਵਿਚ ਜਮਾਬੰਦੀ ਬਣਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਕੀ ਇਹ ਆਖਰੀ ਜਮਾਬੰਦੀ ਹੈ?	
5.	ਕੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਅਰਜੀ ਦੇਣ ਪਿਛੋਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੇ ਕਿਸੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਮਲਕੀਅਤ ਤਬਦੀਲ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ, ਜੇ ਕੀਤੀ ਹੈ ਤਾਂ ਟਿਪਣੀ ਦਿਉ ?	
6.	(ੳ) ਵਰਤਮਾਨ ਜਮਾਬੰਦੀ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਪਿਛੋਂ ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਸਾਰੇ ਦਰਜ ਇਤਕਾਲਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕੀਤੀ ਹੈ ? (ਅ) ਕੀ ਇਹ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ/ਸਿਕਉਰਟੀ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗਲਤ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ ? ਜੇ ਕਰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਵੇਰਵੇ ਸਹਿਤ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰੋ।	
7.	ਕੀ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਚੋਅ, ਨਾਲਾ, ਦਰਿਆ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੈ ? ਜੇ ਹੈ ਤਾਂ ਵੇਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਕੀ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਵਿਕਣਯੋਗ ਹੈ ਅਤੇ ਜੇ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਇਸ ਜਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਇੰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਇਹ ਕਰਜੇ ਨੂੰ ਸਟੇ ਵਿਆਜ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਦੀ ਹੋਵੇ।	
8.	ਵੋਗੀਫੀਕੇਪਿਨ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦੀ ਕਰਜਾ ਯੋਗਤਾ(Credit worthiness)ਜਾਂ ਕੀ ਪਿਛਲੇ ਸਮਿਆਂ ਵਿਚ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਜਾਂ ਦੂਜੇ ਬੈਂਕਾਂ ਤੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕਰਜਾ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਸਹੀ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।	
9.	ਕੀ ਜਿਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਕਰਜਾ ਲਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਹ ਆਰਥਿਕ ਤੌਰ ਤੇ ਵਾਇਬਲ(viable) ਹੈ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਉਚਿਤ (feasible) ਹੈ। ਦੂਜੇ ਸ਼ਬਦਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀ ਜਿਸ ਕੰਮ ਲਈ ਕਰਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਉਸ ਨਾਲ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦੀ ਆਮਦਨ ਵਿੱਚ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਾਧਾ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜੇ ਦੀਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਅਸਾਨੀ ਨਾਲ ਮੌਜੂਦ ਸਕੇ।	

ਮਿਤੀ :

ਦਸਤਖਤ

ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਮ

52 ਪੀ.ਏ.ਡੀ.ਬੀ. ਲਿਮਟਿਡ

ਦੀ-----ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ-----

ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਮੰਨਜ਼ਰੀ ਨੋਟ

1. (ੳ) ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ :

ਸ੍ਰੀ-----ਸਪੁੱਤਰ-----
 ਪਿੰਡ/ਮੁਹੱਲਾ/ਵਾਰਡ ਨੰ./ਮਕਾਨ ਨੰ:-----ਡਾਕਖਾਨਾ-----
 ਤਹਿਸੀਲ-----ਜਿਲਾ-----

(ਅ) ਦਾਖਲਾ ਨੰ:-----

2. (ੳ) ਜਿਨੇ ਕਰਜੇ ਵਾਸਤੇ ਅਰਜੀ ਦਿੱਤੀ ਰੁਪਏ-----

(ਅ) ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ ਵਲੋਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤਾ ਕਰਜਾ ਰੁਪਏ-----

3. ਕਰਜੇ ਦਾ ਮੰਤਵ----- (4) ਕਰਜੇ ਦਾ ਸਮਾਂ-----

4. ਕਰਜਾ ਵਾਪਸੀ ਦਾ ਢੰਗ-----ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ-----ਮਾਰਵਾਰੀ/ਛਮਾਹੀ/ਸਲਾਨਾ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ

5. ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :-

ਲੜੀ ਨੰ: (ੳ) ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ-----ਰਕਬਾ-----ਕੁੱਲ ਮਲਕੀਅਤ-----
 (ਅ) ਤਹਿਸੀਲ-----ਏਕੜ ਕਨਾਲ ਮਰਲੇ-----
 (ੳ) ਜਿਲਾ-----

7. (ੳ) ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :

I. ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ-----	1. ਢਾਹੀ		ਕੁੱਲ	ਨਿਰੋਲ ਕੀਮਤ
	ਕੀਤੇ ਖੇਵਟ, ਪਸਰਾ ਨੰ: ਏ ਕ ਮ	ਬਕਾਨੀ ਕੀਤੇ ਖੇਵਟ, ਪਸਰਾ ਨੰ: ਏ ਕ ਮ		
ਤਹਿਸੀਲ-----	2.			
-----	3.			
ਹਦਬਸਤ ਨੰ:-----	4.			
-----	5.			
II. ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ-----				

(ਅ) ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਪੇਂਡੂ, ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:-

	ਮਕਾਨ ਨੰ./ਪਲਾਟ ਨੰ:	ਗਲੀਨੰ/ਮੱਹਲੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਵਾਰਡ ਨੰ:	ਰਕਬਾ	ਨਿਰੋਲ ਕੀਮਤ
I. ਸ਼ਹਿਰ, ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ-----					
ਤਹਿਸੀਲ-----					
ਜਿਲਾ ਹਦਬਸਤ ਨੰ:-----					
II. ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ-----					

(ੳ) ਹਾਈਪੋਥੀਕਾ ਦੀ ਕੁਠ ਕੀਮਤ ਰੁਪਏ.

(ਸ) ਕਰਜਾ ਯੋਗਤਾ ਰੁਪਏ.

(ਹ) ਜਮੀਨ ਛੁਡਾਉਣ ਜਾਂ ਖਰੀਦਣ ਦੇ ਕਰਜਾ ਕੇਸਾਂ ਵਿਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਜਾਂ ਛੁਡਾਵਾਉਣੇ ਜਾਂ ਖਰੀਦਣੇ ਹਨ, ਦਾ ਵੇਰਵਾ

(ਕ) ਜਿਸ ਫਰਮ ਜਾਂ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਕਰਜੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨੀ ਹੈ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ

.....

ਮੈਂ ਕੇਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੇ ਕਾਰਜਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਨਾਲ ਘੋਖ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ ਦੀ ਕਰਜਾ ਠੈਣ ਦੀ ਯੋਗਤਾ (Credit worthiness), ਕਰਜੇ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਕੰਮ ਦੀ ਵਿੱਠੀ ਵਾਇਬਿਲਟੀ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਉਚਿਤਤਾ (feasibility) ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਟੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਾਸਤੇ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਸਿੱਟੇ ਤੇ ਪਹੁੰਚਾ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹ ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜਾ ਪਾਲਸੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਜਾਰੀ ਹੋਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਠੀਕ ਹੈ। ਇਸ ਠਈ ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।

ਦਸਤਖਤ -----

ਦਸਤਖਤ -----

ਸਹਾਇਕ ਮੈਨੇਜਰ/ਡਿਪਟੀ ਮੈਨੇਜਰ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਮ -----

ਮੈਨੇਜਰ ਦਾ ਪੂਰਾ ਨਾਮ -----

ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਤਾ ਨੰ:-----ਮਿਤੀ-----

ਅਨੁਸਾਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਅਤੇ ਮੈਨੇਜਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਪਿਛਾਰਸ ਨੂੰ ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਸ੍ਰੀ-----

-----ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ-----ਪਿੰਡ-----ਦਾਖਲਾ ਨੰਬਰ-----

ਨੂੰ ਮੁਬਾਲਿਕ ਰੁਪਏ-----ਬਾਬਤ-----ਮੰਤਵ ਠਈ ਕਰਜਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਕਰਜਾ ਸਬਸਿਡਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਿਰਾਬ ਦੇ ਠਈ ਨੰ:-----ਮਿਤੀ-----ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।

ਅਧਿਕਾਰਤ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਦਸਤਖਤ
 ਪੀ. ਏ. ਡੀ. ਸੀ. ਡਿਮ:-----

ਤਾਰ "ਕਿਸਾਨ ਬੈਂਕ"

ਦੀ-----ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ-----
ਹੁਕਮ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਕਰਜਾ

ਨੰਬਰ-----/ਪ.ਸ.ਖ.ਬੈਂਕ ਮਿਤੀ-----

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸ੍ਰੀ-----
ਸਪੱਤਰ ਸ੍ਰੀ-----
ਪਿੰਡ-----ਭਾਗਖਾਨਾ-----
ਤਹਿਸੀਲ-----ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-----

ਸ੍ਰੀ ਮਾਨ ਜੀ,

ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਨੂੰ-----ਦੇ ਮੋਰਚਾ
ਲਈ ਮੁਕਾਬਲੇ-----ਰੁਪਏ (ਬਚਾਵਾਂ ਵਿੱਚ.....) ਕਰਜਾ ਮਨਜ਼ੂਰ
ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਦੀ ਵਾਪਸੀ-----ਸਾਠਾਂ ਵਿੱਚ-----ਮਾਹਵਾਰੀ/ਛਿਮਾਰੀ/ਸਾਠਾਨਾ ਵਿੱਚ ਕਰਨੀ
ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਕਰਜੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ:-

1. ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰੋ ਦੀ ਮਾਸਿਕ/ਤਿਮਾਰੀ/ਛਿਮਾਰੀ/ਸਾਠਾਨਾ ਦੀ ਕਿਸਤ.....ਰੁਪਏ
(ਬਚਾਵਾਂ ਵਿੱਚ.....) ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ੇ
ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਕਿਸਤ ਮਿਤੀ..... ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਵਾਪਸੀ
ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ..... ਸਮੇਂ ਦਾ ਗਰੇਸ ਸਮਾਂ ਹੋਵੇਗਾ।
2. ਮੁਕਾਬਲੇ-----ਰੁਪਏ ਵਾਧੂ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਜੋਂ ਜਮਾਂ ਹੋਣ ਤੇ।
3. ਇਹ ਕਰਜ਼ਾ ਸਠਾਨਾ.....% ਵਿਆਜ ਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕਿਸਤ ਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ
ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ ਵਾਧੂ 2% ਵਿਆਜ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ।
4. ਇਸ ਕਰਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਉਣ ਵਾਲਾ ਨਿਜੀ ਥਿੱਕੀ ਯੋਗਦਾਨ/ਮਾਰਜਨ/ਭਾਉਣ
ਪੈਮੇਂਟ.....ਰੁਪਏ ਹੋਵੇਗਾ।
5. ਤੁਹਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸਕਿਊਰਟੀ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਲਏ ਗਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ/ਸਹਿਰੀ ਜਾਇਦਾਦ
ਦਾ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਦਰਜ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ।
6. ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਣਿਤ ਫਾਰਮ ਉਪਰ ਹਲਫ਼ੀਆਂ ਬਿਆਨ ਦੇਣ ਤੇ।
7. ਪਿਛਲੇ 12 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਡਾਰ ਰਹਿਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਠਿਆਉਣ ਤੇ।
8. ਕਰਜ਼ੇ ਨਾਲ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਬੀਮਾ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ।

9. ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਤ ਰੂਪ ਵਿੱਚ
ਸਹਿਮਤੀ ਦੇਣੀ ਪਵੇਗੀ।

- ਨੋਟ: 1) ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਜਾਂ ਬਰੋਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਵਿੱਚ
ਦੇਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ।
- 2) ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਦੇਰੀ ਦੇ ਤੁਸੀਂ ਖੁਦ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੋਗੇ।

ਆਪ ਦਾ ਵਿਸ਼ਵਾਸਪਾਤਰ,

ਪ੍ਰਬੰਧਕ

ਨੰਬਰ-----/ਪ.ਸ.ਖ.ਬੈਂਕ ਮਿਤੀ-----

ਇਸ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ-----ਨੂੰ ਗਿਆਤ
ਅਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰਬੰਧਕ

ਦੀ -----ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ-----

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,

.....

ਵਿਸ਼ਾ : ਬਾਰ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਸ੍ਰੀ-----ਸਪੱਤਰ ਸ੍ਰੀ-----ਪਿੰਡ-----
 -----ਡਾਕਖਾਨਾ-----ਤਹਿਸੀਲ-----ਜਿਲਾ-----ਦੀ
 ਮੰਨ/ਮਕਾਨ ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ-----ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ-----ਤਹਿਸੀਲ-----
 -----ਜਿਲਾ-----ਦੇ ਪਹਿਲੀ ਬਾਰ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ
 ਕਰਨ ਦੀ ਕ੍ਰਿਪਾਲਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਲੋੜੀਂਦੀ ਫੀਸ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ

ਖੇਤਰੀ ਅਫਸਰ/ਸਹਾਇਕ/ਉਪ ਮੈਨਜਰ
 ਪੀ ਏ ਡੀ ਬੀ.....

ਮੈਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਇੰਡੈਕਸ ਰਜਿਸਟਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਬੰਧਤ ਰੀਕਾਰਡ ਮਿਤੀ-----ਤੋਂ ਲੈ
 ਕੇ-----ਤੱਕ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ। ਪਰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਬਾਰੇ ਜਾਂ ਹੱਕਾਂ ਦੀ
 ਤਬਦੀਲੀ ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਕੋਈ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਨੰਬਰ	ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਮ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਰਕਮ

ਇਸ ਕਰਕੇ ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ ਬਾਰੇ ਅਤੇ
 ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਹੋਰ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਬਾਰ ਤੋਂ ਰਹਿਤ ਹੈ।

ਦਸਤਖਤ-----
 (ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੀ ਮੋਹਰ)
 ਮਿਤੀ-----

ਰਹਿਣਨਾਮਾ

ਇਹ ਵਸੀਕਾ ਅੱਜ ਮਿਤੀ.....
 ਮਹੀਨਾ..... ਸੰਨ ਦੇ ਹਜ਼ਾਰ..... ਨੂੰ
 ਸ੍ਰੀ.....
 ਸਪੁੱਤਰ..... ਉਮਰ..... ਸਾਲ, ਪੇਸ਼ਾ.....
 ਪਿੰਡ..... ਡਾਕਖਾਨਾ.....
 ਥਾਨਾ..... ਤਹਿਸੀਲ.....
 ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜੋ ਕਿ ਦਾਖਲਾ ਨੰ..... ਦੁਆਰਾ
 ਮੈਂਬਰ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ 'ਰਹਿਣਕਾਰ' ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸਤੋਂ
 ਭਾਵ ਇਸ ਦੇ ਵਾਰਸ, ਤਾਮੀਲਕਾਰ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਵਿਧਾਨਕ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਅਤੇ ਸਪੁਰਦਾਰ
 ਤੋਂ ਵੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜੋ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਪਹਿਲੀ ਪਾਰਟੀ ਹੈ, ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਅਤੇ
 ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
 ਸੀਮਿਤ..... ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸ (ਰਹਿਣਨਾਮੇ) ਵਿਚ
 'ਰਹਿਣਦਾਰ' ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ (ਦੂਜੀ ਪਾਰਟੀ ਹੈ) ਹੋਇਆ ਹੈ।

“ਰਹਿਣਕਾਰ” ਨੂੰ ਇਹ ਚਾਹੀਦੇ..... ਰੁਪਏ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ
 ਅੱਧ..... ਰੁਪਏ ਬਣਦਾ ਹੈ
 ਲੋੜ ਲਈ ਰਹਿਣਦਾਰ
 ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਢੰਗ ਨਾਲ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਮਾਨਤ ਤੇ ਦੇਣੇ
 ਮਨ ਲਏ ਹਨ ਇਸ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਵਲੋਂ) ਸਵੀਕਾਰ
 ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ :- ਕਿ

1. ਇਹ “ਰਹਿਣਕਾਰੀ” ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੀ.....
ਜਮੀਨ, ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਖੀਰਲੀ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਖਤੌਨੀ ਪੈਮਾਇਸ
 ਸਾਲ..... ਅਨੁਸਾਰ ਐਤਕਾ 'ਉ'
 ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ (ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਸਾਰੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਸਮੇਤ) ਰਹਿਣਕਾਰ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ
 ਕਬਜ਼ੇ ਰਹਿਣ ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤ ਰੁਪਏ (ਅੱਧ ਜਿਸ ਦੇ
 ਰੁਪਏ ਹੁੰਦੇ ਹਨ,) ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੇ
 ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੇ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਵਿਆਜ
 ਜੋ ਵੀ ਬਣੇਗਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਾ ਜੋ ਇਸ ਰਕਮ ਦੇ ਦੇਣ ਅਤੇ ਵਸੂਲਣ ਉੱਤੇ ਆਵੇ
 , ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗਾ, ਰਹਿਣਕਾਰ ਜੇਕਰ ਉਪਰਲੀ ਰਕਮ ਸਣੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਦੂਜਾ
 ਖਰਚਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਪਹਿਲਾਂ ਦਰਜ ਹੈ, ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਤਾਂ
 ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਉਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਗਿਰਵੀ ਜਮੀਨ ਨੂੰ
 ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਦਖਲਅੰਦਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ

ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਦਖਲਅੰਦਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸਾਫ ਤੌਰ ਤੇ ਇਸ
 'ਰਹਿਣਨਾਮੇ' ਰਾਂਗੀ 'ਰਹਿਣਦਾਰ' ਨੂੰ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਮੇਟੀ ਜਾਂ
 ਉਸਦੇ ਕੋਈ ਵੀ ਇਸ ਬਾਰੇ ਨੀਯਤ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਮੁਦਾਲਖਤ ਦੇ ਬਿਨਾਂ
 ਵੇਚਣ ਬਾਰੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਕੋਆਪ੍ਰੇ
 ਟਿਵ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬੈਂਕਸ ਐਕਟ 1957 (ਪੰਜਾਬ ਐਕਟ 26,
 1957) ਦੀ ਧਾਰਾ 15 ਅਤੇ 41 ਵਿਚ ਦਰਜ ਹੈ।

2. ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਜੋ ਰਕਮ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਲੈਣੀ ਹੈ ਦਾ ਸਮਾਂ.....
 ਸਾਲ ਵਿਚ..... ਬਰਾਬਰ ਸਾਲਾਨਾ /ਛਮਾਹੀ/ਮਾਹਵਾਰੀ
 ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ.....
 ਰੁਪਏਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ
 ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ..... ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ
 ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਥਾਂ ਤੇ ਜਿਹੜੀ
 'ਰਹਿਣਦਾਰ' ਦਸੇ ਵਿਚ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਪਰ 'ਰਹਿਣਦਾਰ' ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ 'ਰਹਿਣਕਾਰ'
 ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇ
 ਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿਸਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ “ਰਹਿਣਕਾਰ” ਨੇ ਰਹਿਣਦਾਰ
 ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ
 ਹੋਵੇਗਾ। ਨੀਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ 31
 ਜਨਵਰੀ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਇਕ ਮਹੀਨਾ/ਛਮਾਹੀ/ਸਲਾਨਾ ਅਰਸੇ ਤੋਂ
 ਬਾਅਦ, ਪਹਿਲਾਂ ਆਵੇਗੀ, ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਮੁਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ
 ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ
 ਬਤੌਰ ਦੰਡ..... ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ ਜਦੋਂ
 ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ
 ਵਾਪਿਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ
 ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ
 ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ..... ਰੁਪਏ
 ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸਿਕ ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦਸਿਆ ਗਿਆ
 ਹੈ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਏ ਬਗੈਰ, ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ
 ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

3. ਡੇਅਰੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਜੋ ਰਕਮ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਲੈਣੀ ਹੈ
 ਸਮਾਂ..... ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਮਹਾਬਾਰੀ/ਛਮਾਹੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ
 ਵਿਚ..... ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾਂ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ
 ਸਾਲ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ
 ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ
 ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਥਾਂ ਤੇ ਜਿਹੜੀ ਰਹਿਣਦਾਰ ਦਸੇ ਵਿਚ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਪਰ ਰਹਿਣਦਾਰ

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਐਗ੍ਰੀਮੈਂਟ

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਐਗ੍ਰੀਮੈਂਟ

ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿਸਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਨੀਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨਾ ਫੈਣ ਦੇ ਮਹੀਨਾ/ਛਮਾਹੀ/ਸਾਲ ਦੇ ਅਰਸੇ ਤੋਂ ਬਾਦ/ਪਹਿਲੋਂ ਆਵੇਗੀ, ਹੋਵੇਗੀ। ਜੇ ਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਿਸਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਬਤੌਰ ਦੰਡ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ। ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜਾ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਹਨਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜਾ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸਿਕ ਵਿਆਜ ਨਾਲ, ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਵੇ ਵਾਪਸ ਫੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਹ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਅੱਜ ਮਿਤੀ.....
 ਦਿਨ.....ਵਕਤ.....
 ਵਜੇ.....ਦੁਪਹਿਰ ਸ਼ੀ.....
 ਸਪੁੱਤਰ.....ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ.....
 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨੇ ਬਰਾਏ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦਫਤਰ ਮਹਿਕਮਾ ਰਜਿਸਟਰੀ.....ਵਿੱਚ ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।
 ਰਹਿਣਕਾਰ..... ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ.....
 ਸ਼ੀ.....ਸਪੁੱਤਰ.....ਰਹਿਣਕਾਰ
 ਨੂੰ ਲਿਖਤ ਵਸੀਕਾ ਹਜ਼ਾ ਪੜ ਕੇ ਸੁਣਾਇਆ ਅਤੇ ਸਮਝਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸੁਣ ਤੇ ਸਮਝ ਕੇ ਲਿਖਤ ਵਸੀਕਾ ਹਜ਼ਾ ਨੂੰ ਠੀਕ-ਠਾਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਕੋਈ ਫੈਣ ਦੇਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ। ਸ਼ੀ.....
 ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਹਾਜ਼ਰ ਹੈ, ਫਰੀਕਾ ਨੂੰ ਸ਼ੀ.....

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ

ਸਪੁੱਤਰ..... ਪਿੰਡ.....
 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ.....ਗਵਾਹ ਨੰ. 1 ਅਤੇ ਸ਼ੀ.....
 ਸਪੁੱਤਰ.....
 ਪਿੰਡ.....ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ
 ਗਵਾਹ ਨੂੰ 2. ਗਵਾਹਾਂ ਦੀ ਹਾਸੀਆ ਪਹਿਚਾਣ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਖੁਦ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ਜਿਹੜਾ ਦੂਜੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ.....

ਗਵਾਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਗਵਾਹ

ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ

ਪੀ.ਏ.ਡੀ.ਬੀ.....

ਤਕਮੀਲ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਕੀਤੇ ਜਾਂ ਲਾਏ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ.....

ਇਹ ਲਿਖਤ ਨੰ.....ਬਹੀ ਨੰ. 1 ਜਿਲਦ ਨੰ..... ਦੇ
 ਸਫਾ ਨੰ.....ਤੋਂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ.....
 ਵਾਰ.....ਨੂੰ ਦਰਜ ਹੋਈ, ਇਸ ਦੀ ਨਕਲ
 ਜਾਇਜ਼ ਬਹੀ ਨੰ.....ਜਿਲਦ ਨੰ.....ਸਫਾ
 ਨੰ.....ਤੇ ਜੋੜੀ ਗਈ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ.....

2. ਪੋਲਟਰੀ

ਕਰਜਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ..... ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਬੁਦਾ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਉਹ ਰਕਮ ਜਿਸਦੀ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਜਮਾਨਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਆਖਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਮਿਲਣ ਦੇ ਇਕ ਸਾਲ ਪਿਛੋਂ ਦਸ ਤਿਮਾਹੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ 6 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਮੌਜੂਦਾ ਦਾ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ ਕਰਜੇ ਦੀ ਆਖਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਇਕ ਮਹੀਨਾ ਬਾਦ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ.....ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਹੋਵੇਗੀ, ਪਰੰਤੂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਰਜਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ, ਇਸ ਲਿਖਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਸਿਟੇ ਵਜੋਂ ਕਰਜਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਰਕਮ ਬਦਲਣ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਮੂਲਧਨ ਵਜੋਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ.....ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤੋਂ.....ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤਕ ਵਧਾ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ ਨੂੰ ਉਸ ਤੋਂ ਪਿਛੋਂ ਵਿਆਜ.....ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦੀ ਵਧਾਈ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਅਰਥਾਤ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਧਾਈ ਦਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਦੋਂ ਕਰਜਦਾਰ ਕਿਸ਼ਤ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਕੋਤਾਹੀ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਉਕਤ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਪ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਕਾਰਨ ਕਰਜਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਸ ਮਿਆਦ ਦਾ ਕੋਈ ਖਿਆਲ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਜਿਸ ਲਈ ਕਿ ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ ਕਰਜਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਕਰਜਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ.....ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਵਾਲਾ ਦਿਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ, ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ।

ਬਾਗਬਾਨੀ

(ੳ) ਬਿਟਰਿਸ ਲਈ.....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 11 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ। ਅਗਲੇ 5ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੇ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- (ਅ) ਅੰਬਾਂ ਲਈ.....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 11 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 5 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 6ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੋਂ 11ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ੲ) ਸ.....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਸਮਾਂ 10 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 5 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 6ਵੇਂ ਤੋਂ 7ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ਸ)ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 10 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 5ਵੇਂ ਅਤੇ 7ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ਹ)ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 13 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 7 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 11ਵੇਂ ਤੋਂ 13ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ਕ)ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 9 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 5ਵੇਂ ਤੋਂ 7ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 9ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- (ਖ) ਅੰਗੂਰਾਂ ਲਈ.....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 8 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 2 ਸਾਲ ਵਿਚ

ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 3ਵੇਂ ਤੋਂ 4ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 5ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(ਗ) ਨਿਰਾ ਬੇਰ ਲਈ.....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 10 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਬਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 5 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 6ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ ਰਕਮ ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਿਆਂ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਥਾਂ ਤੇ ਜਿਹੜੀ 'ਰਹਿਣਦਾਰ' ਦਸੇ ਬੈਂਕ ਵਿਚ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਪਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਨੀਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ 31 ਜਨਵਰੀ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਅਰਸੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਬਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਬਤੌਰ ਦੰਡ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ' ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜਾ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜਾ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤਕ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਏ, ਬਗੈਰ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

2. (ਅ) ਫਾਰੈਸਟਰੀ ਲਈ (ਸਫੈਦੇ ਆਦਿ ਲਈ).....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਸਮਾਂ.....ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇ ਗਾ। ਪਰ ਬਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿਸਾਲ ਤੱਕ ਸਿਰਫ ਵਿਆਜ

ਸਲਾਨਾ ਬਰਾਬਰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਤੇਸਾਲ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਰਕਮ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

(1) ਫਾਰੈਸਟਰੀ (ਪਾਪੂਲਰ ਲਈ).....ਰੁ: ਕਰਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੋ ਕਿ ਸਮੇਤ ਅੱਠਵੇਂ ਸਾਲ ਦੇ ਅਖੀਰ ਵਿੱਚ ਯੱਕ ਮੁਸਤ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(2) ਭੇਡਾਂ ਪਾਲਣ ਲਈ.....ਰੁਪਏ ਕਰਜਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਸਮਾਂ.....ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਪਰ ਬਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਸਿਰਫ ਵਿਆਜ ਹੀ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਸਲ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ 4 ਬਰਾਬਰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।

2. ਸੁਆਇਲ ਕੰਜਰਵੇਸ਼ਨ : ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਜੋ ਕਰਜਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਲੈਣਾ ਹੈ ਸਮਾਂ.....ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿੱਚ.....ਰੁ:.....ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਥਾਂ ਦੇ ਦੇਣੀ ਹੋਵੇਗੀ ਪਰ ਬਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ਕੇਵਲ ਵਿਆਜ ਹੀ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰਾਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਨੀਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ 31 ਜਨਵਰੀ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜੋ ਕਰਜਾ ਲੈਣ ਦੇ 1 ਸਾਲ ਅਰਬੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਬਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ' ਬਤੌਰ ਦੰਡ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ' ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜਾ ਬਕਾਇਆ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਬਿਨਾਂ ਕਰਜੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਏ ਬਗੈਰ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

3. ਕਿ "ਰਹਿਣਕਾਰ" ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਜਮੀਨ ਹਰ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਇਸ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵਜਾਹ ਦਾ ਹਾਨ ਪੁਜਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਨਾ ਕੇਵਲ ਉਸ ਨੂੰ ਪੁੱਜੀ ਹਾਨੀ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ ਸਗੋਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਉੱਤੇ ਆਉਣ ਨੂੰ ਸਹਿਣ ਕਰੇਗਾ ਜਿਸ ਵਿਚ ਸਾਰਾ ਕਰਜਾ ਸਣੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਫੌਰੀ ਵਾਪਸੀ

ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਦਾ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਵੀ ਬਾਮਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

4. ਰਹਿਣਕਾਰ, ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਦੇ ਪਿਛੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਲਿਖਤੀ ਆਗਿਆ ਦੇ ਬਿਨਾਂ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਵੇਚਣ, ਦਾਨ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੰਗ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਨਹੀਂ ਕਰੇ ਗਾ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇੰਤਕਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦੀ ਅਤੇ ਉਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਉਸੇ ਵੇਲੇ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਬਿਨਾਂ ਸਮੇਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਜਿਸ ਲਈ ਉਸ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਖੁਲ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਵਿਆਜ ਜਿਸ ਦੀ ਦਰ.....ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਪ੍ਰਤੀ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਮੰਗਣ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਸਣੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਜਿਨਾਂ ਦਾ ਵਰਨਣ ਉਤੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਮੰਗ ਅਤੇ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
5. ਕਿ “ਰਹਿਣਕਾਰ” ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸਰਕਾਰੀ ਮੁਆਮਲਾ ਆਦਿ ਜੋ ਗਿਰਵੀ ਜਮੀਨ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਬਣਦਾ ਹੈ, ਲਗਾਤਾਰ ਦਿੰਦਾ ਰਹੇਗਾ।
6. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬੈਂਕ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ, ਰੂਲਾਂ, ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬੈਂਕਸ ਐਕਟ 1957 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ਼ ਐਕਟ 1961 ਵਿਚ ਦਰਜ ਹਨ, ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ।
7. ਇਸ ਲਿਖਤ ਰਾਹੀਂ ਗਿਰਵੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਜਾਇਦਾਦ ਇਸ ਕਰਜ਼ੇ, ਸੂਦ ਅਤੇ ਹੋਰ ਉਪਰਲੇ ਖਰਚੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦਰਜ ਹਨ, ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਸ ਬਰਤ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਮੀਨ ਜਿਹੜੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਦਰਜ ਹੈ, ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਸਕਿਉਰਟੀ ਆਫ ਲੈਂਡ ਟੈਨਿਊਰਜ ਐਕਟ 1953 ਜਾਂ ਦੀ ਪੈਪਸੂ ਟੈਨੇਸੀ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਲੈਂਡਜ ਐਕਟ 1955 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਲੈਂਡ ਰੀਫਾਰਮਜ ਐਕਟ 1972 ਜਿਹੜੀ ਵੀ ਸੂਰਤ ਹੋਵੇ ਗੀਜਰਵ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਮੀਨ ਵਿਚੋਂ ਹੈ।
9. ਕਿ ‘ਰਹਿਣਕਾਰ’ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਗਿਆ ਯੋਗ ਖੇਤਰਫਲ ਵਿਚ ਕਮੀ ਆਵੇ ਤਾਂ ਜਮੀਨ ਨੂੰ ਜੋ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਵਰਨਣ ਕੀਤੀ ਹੈ ਗੀਜਰਵ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਥਮਿਕਤਾ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
10. ਕਿ ‘ਰਹਿਣਕਾਰ’ ਇਹ ਵੀ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਮੀਨ ਜੋ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਦਰਜ ਹੈ, ਪਣੇ ਉਤੇ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਆਪ ਵਾਹੇ, ਬੀਜੇਗਾ। ਜਦੋਂ ਤਕ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਦੂਜੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਰਹਿਣਦਾਰ

ਨੂੰ ਅਦਾ ਨਾ ਕਰ ਦੇਵੇ।

11. ਕਿ ਮੂਲਧਨ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਦੂਜੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਸਮੇਤ ਜੋ ਕਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੇ ਖਰਚ ਕੀਤੇ ਹੋਣ, ਸਾਰਿਆਂ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਹੋਣ ਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ। ਜੋ ਇਸ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਤੇ ਖਰਚ ਆਵੇਗਾ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇਵੇਗਾ।
12. ਜੇਕਰ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਦਰਜ ਗੱਲਾਂ ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਬੱਕ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ਼, ਪੰਜਾਬ ਕੋਲ ਭੇਜ ਦਿਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸਦਾ ਫੈਸਲਾ ਆਖਰੀ ਹੋਵੇਗਾ।
13. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਸ ਰਾਹੀਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰਹਿਣ ਜਮੀਨ ਦੀ ਵੰਡ ਕਰਵਾ ਸਕੇ।
14. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਦਿਤੇ ਹੋਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਅੰਤਕਾ (ਓ) ਵਿਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਤੋਂ ਪੂਰੀ ਨਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਉਸ ਰਕਮ ਦੇ ਅਸਲ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਜਿਹੜੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਜੁਮੇਂ ਇਸ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਕਾਰਣ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਉਸ ਲਈ ਜਾਤੀ ਤੌਰ ਤੇ ਜੁਮੇਂਵਾਰ ਹੋਵੇ ਗਾ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੀ ਹੋਰ ਸਾਰੀ ਸਥਿਰ ਤੇ ਅਸਥਿਰ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਿਚ ਵੀ ਅਦਾਲਤ ਦੀ ਮੁਦਾਲਖਤ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਵੇਚੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
15. ਸ੍ਰੀ.....ਸਪੁੱਤਰ.....ਉਮਰ.....ਸਾਲ.....
ਪੇਸ਼ਾ.....ਪਿੰਡ.....ਡਾਕਖਾਨਾ.....
ਬਾਨਾ.....ਤਹਿਸੀਲ.....ਜਿਲਾ.....
..... ਦੀ ਹੈਸੀਅਤ ਵਿਚ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਉਤੇ
ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਬਤੌਰ ਰਜਾਮੇਂਦੀ ਕੀਤੇ ਹਨ।

ਨਾਰਮਲ

16. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦਿਆ ਹੋਇਆ ਟਰੈਕਟਰ, ਮੋਟਰ, ਇੰਜਨ, ਬਲਦ ਗੱਡਾ, ਖੇਤੀ ਦੇ ਸੰਦ ਬੈਂਕ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਨਾ ਵੇਚੇਗਾ ਤੇ ਨਾ ਤਬਦੀਲ ਕਰੇਗਾ।
17. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦਿਆ ਹੋਇਆ ਇੰਜਨ ਅਤੇ ਲਗਵਾਇਆ ਹੋਇਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬਾਕੀ ਦੇ ਸਮਾਨ ਸਮੇਤ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਬਗੈਰ ਕਬਜ਼ੇ ਤੋਂ ਜਮਾਨਤ ਵਿਚ ਰਹਿਣ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਨਾ ਵੇਚੇਗਾ, ਨਾ ਤਬਦੀਲ ਕਰੇਗਾ।

18. ਮੈਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਜੇਕਰ ਉਸ ਨੂੰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਬਤੌਰ ਸਬਸਿਡੀ ਸਰਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਰਾਹੀਂ ਮਿਲੇ ਅਤੇ ਉਹ ਉਸ ਨੂੰ ਯੋਗ ਕੰਮ ਲਈ ਨਾ ਵਰਤੇ ਤਾਂ ਸਾਰੀ ਰਕਮ, ਚਾਹੇ ਉਹ ਕਰਜਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਸਬਸਿਡੀ ਹੋਵੇ ਕਰਜਾ ਹੀ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ ਇਸ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਹੱਕ ਹਾਸਲ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕੁੱਲ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ ਕਰਜਾ ਅਤੇ ਸਮੇਤ ਸਬਸਿਡੀ ਵਿਆਜ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕਾਨੂੰਨ ਵਕਤ ਤੋਂ ਪਹਿਲੋਂ ਵਸੂਲ ਕਰ ਲਵੇ। ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਬਾਰੇ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਮਨਕੂਲਾ ਅਤੇ ਗੈਰਮਨਕੂਲਾ ਇਸ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।
19. ਰਹਿਣਕਾਰ, ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬੈਂਕ ਪਾਸੋਂ ਕਰਜਾ ਮੁਬਲਗ.....ਰੁਪਏ ਨਾਲ ਜੋ ਟਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਸੰਦ ਖਰੀਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਖਰੀਦ ਕਰਨੇ ਹਨ ਉਹ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕੋਲ ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ ਹੈ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਸਦੀਵੀ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਵਗੈਰਾ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਜੋ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵਲ ਬਕਾਇਆ ਹੋਵੇ ਉਹ ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਹੋਈ ਬੀਮਾ ਪਾਲਸੀ ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਾਪਸ ਲਵੇਗਾ। ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਉਤੇ ਪਾਬੰਦੀ ਲਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਿਸ ਜਗਾਂ ਤੇ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਤੇ ਇਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਨੀਯਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਜੋ ਕਿ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਅੰਤਕਾ (ਅ) ਵਿਚ ਲਿਖੀ ਗਈ ਹੈ।
20. ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜੇ ਨਾਲ ਬਣਿਆ ਪੋਲਟਰੀ ਬੈਂਡ ਸਬੰਧਤ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਮੂਰਗੀਆਂ ਆਦਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕੋਲ ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।
21. 'ਰਹਿਣਕਾਰ', ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜੇ ਨਾਲ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਟਰੈਕਟਰ ਜ਼ਰਾਇਤੀ ਸੰਦਾਂ ਅਤੇ ਡੰਗਰਾਂ, ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ, ਬਲਦ ਗੱਡੇ ਲਈ ਦਿਤੇ ਸਾਰੇ ਕਰਜੇ ਦੀ ਕੁੱਲ ਮਿਆਦ ਤਕ ਕੰਪਰੀਹੈਨਸਿਵ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਕੰਪਰੀਹੈਨਸਿਵ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਰੀਨੀਊ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਉਹ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇ ਕਰ ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਤਕ ਐਸਾ ਨਾ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵਲੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਸ ਲਿਖਤ ਰਾਹੀਂ ਅਖਤਿਆਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵਲੋਂ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰੇ ਅਤੇ

ਸਲਾਨਾ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕਰਵਾਏ ਅਤੇ ਰਕਮ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਵਿਚ ਬਤੌਰ ਕਰਜਾ ਡੈਬਿਟ ਕਰ ਕੇ ਸਣੇ ਵਿਆਜ ਰਹਿਣਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਬਤੌਰ ਰੀਕਵਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਵਸੂਲ ਕਰੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਹਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਟਰੈਕਟਰ ਵਾਸਤੇ :

22. ਓ) ਕਰਜਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਰਜੇ ਨਾਲ ਖਰੀਦੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟਰੈਕਟਰ ਅਤੇ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦਾ ਵਿਆਪਕ ਰੂਪ ਵਿਚ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਬੀਮਾ ਕਰਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤਕ ਹੋਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤਕ ਪੂਰੀ ਕਰਜਾ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਮੌੜੀ ਜਾਂਦੀ।
- ਅ) ਕਰਜਦਾਰ ਸਪਲਾਇਰ ਨਾਲ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਉਹ (ਸਪਲਾਇਰ) ਟਰੈਕਟਰ ਅਤੇ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤਕ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ ਜਦ ਤਕ ਕਰਜੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ।
- ੲ) ਕਰਜਦਾਰ ਜੁਮੇਵਾਰੀ ਲੈਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦਾ ਕਰਜੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਲਈ ਸਾਰੇ ਜੋਖਮਾਂ (ਖਤਰਿਆਂ) ਦਾ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ ਤੇ ਬੀਮਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਢੁਕਵੀਂ ਪਾਲਸੀ (ਨੀਤੀ) ਬੈਂਕ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਸੌਂਪੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ (ਸਪੁਰਦਗੀ) ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਠੀਕ ਤਰਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਵੇ।

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ	ਰਹਿਣਦਾਰ ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ
.....
ਸ੍ਰੀ.....	ਨਾਂ.....ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ
ਸਪੁੱਤਰ.....	ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ
ਪਿੰਡ.....	ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ,
	ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ
ਜਿਲ੍ਹਾ.....	

ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ

ਸ੍ਰੀ.....ਨੰਬਰਦਾਰ/ਸਰਪੰਚ
 ਸਪੁੱਤਰ.....
 ਪਿੰਡ.....

ਗਵਾਹ ਨੰ 2 ਦਸਤਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ

ਨਾਂ.....ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ
 ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ
 ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਸੀਮਿਤ,
 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ

ਅੰਤਕਾ 'ਉ'

ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਨਣ

ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਸਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਜਾਂ ਦੂਜੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਤੇ ਵੀ ਹਨ, ਹਰ ਇਕ ਅਗੇ ਲਿਖੇ ਥਾਂ ਤੇ ਸਥਿਤ ਹਨ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨਾਮ, ਪਿੰਡ, ਡਾਕਖਾਨਾ, ਥਾਨਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲਾ ਹੱਦ ਬਸਤ ਸਣੇ	ਖਸਰਾ ਨੰ.	ਨਹਿਰੀ, ਚਾਹੀ, ਸੈਲਾਬ, ਬਰਾਨੀ	ਰਕਬਾ
1	2	3	4	5
	ਪਿੰਡ..... ਡਾਕਖਾਨਾ..... ਤਹਿਸੀਲ..... ਜਿਲ੍ਹਾ..... ਹੱਦ ਬਸਤ ਨੰ:.....			ਕ. ਮ.

ਗਵਾਹ ਨੰ.1

ਸ੍ਰੀ.....
 ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
 ਪਿੰਡ.....
 ਤਹਿਸੀਲ.....
 ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਗਵਾਹ ਨੰ.2

ਸ੍ਰੀ.....
 ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
 ਪਿੰਡ.....
 ਤਹਿਸੀਲ.....
 ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਗਵਾਹ ਨੰ.3

ਸ੍ਰੀ.....
 ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
 ਪਿੰਡ.....
 ਤਹਿਸੀਲ.....
 ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ.....
 ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ.....
 ਪ.ਸ.ਖ.ਬ.....

(ਅੰਕੜਾ ਅ)

ਗਿਰਵੀ ਅੰਤਕਾ (ਅ) ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਵਸਤਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
ਜਿਹੜੀਆਂ.....ਪਿੰਡ..... ਹੱਦ ਬਸਤ
ਨੰਬਰ.....ਡਾਕਖਾਨਾ.....
ਤਹਿਸੀਲ.....ਜਿਲ੍ਹਾ.....ਵਿਖੇ ਰੱਖੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਲੜੀ ਨੰ: ਵਸਤਾਂ ਦਾ ਨਾਂ ਵੇਰਵਾ.....ਕੀਮਤ (ਰੁਪਏ)
ਬਣਤਰ ਹਾਰਸਪਾਵਰ ਮਾਡਲ

ਗਵਾਹ ਨੰ .1

ਸ੍ਰੀ.....
ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
ਪਿੰਡ.....
ਤਹਿਸੀਲ.....
ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਰਹਿਣਕਾਰ
ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ

ਸ੍ਰੀ.....
ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
ਪਿੰਡ.....
ਤਹਿਸੀਲ.....
ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਗਵਾਹ ਨੰ .2

ਸ੍ਰੀ.....
ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
ਪਿੰਡ.....
ਤਹਿਸੀਲ.....
ਜਿਲ੍ਹਾ.....

ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ

ਪ੍ਰਬੰਧਕ/ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ
ਦਸਤਖਤ.....ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ
ਪ.ਸ.ਖ.ਬ.....

ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਸ੍ਰੀ.....
ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....ਦਾਖਲਾ
ਨੰ:..... ਪਿੰਡ.....ਵਲੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ
ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਿਆਂ ਅਸਲ ਗਿਰਵੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇਂ ਦੀ ਇਹ ਵਾਸਤਵਿਕ ਕਾਪੀ
ਹੈ ਅਤੇ ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
ਸੀਮਿਤ,ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੈ ਅਤੇ.....
.....ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ
..... ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮਿਤੀ.....

ਖੇਤਰੀ ਅਫਸਰ

ਪ.ਸ.ਖ.ਬ.....

ਰਹਿਣਨਾਮਾ (ਤੀਜੀ ਧਿਰ)

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ, ਅੱਜ ਮਿਤੀ ਮਹੀਨਾ ਸੰਨ ਦੇ ਹਜ਼ਾਰ
 ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀ ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਉਮਰ
 ਵਾਸੀ ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ
 ਜੋ ਕਿ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
 ਮੁੱਢਲੇ ਸਹਿਕਾਰੀ ਭੌਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਦਾ ਇਕ ਮੈਂਬਰ
 ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦਾ ਦਾਖਲਾ ਨੰ: ਹੈ, (ਜਿਸਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਿਹਾ ਗਿਆ
 ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਸ਼ਬਦ ਵਿਚ, ਜੋ ਪ੍ਰਸੰਗ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਅਰਥ ਛੱਡ ਨਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹੋਣ ਜਾਂ ਪ੍ਰਸੰਗ ਦੇ
 ਪ੍ਰਤਿਕੂਲ ਨਾ ਹੋਣ, ਤਾਂ ਉਸਦੇ ਵਾਰਸ, ਤਾਮੀਲਕਾਰ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਅਤੇ ਸਪੁਰਦਾਰ ਵੀ
 ਸ਼ਾਮਲ ਸਮਝੇ ਜਾਣਗੇ) ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ
 ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਉਮਰ ਵਾਸੀ
 ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਜੋ
 ਕਿ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੱਢਲੇ
 ਸਹਿਕਾਰੀ ਭੌਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਦਾ ਇਕ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦਾ ਦਾਖਲਾ
 ਨੰ: ਹੈ, (ਜਿਸਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਸ਼ਬਦ
 ਵਿਚ, ਜੋ ਪ੍ਰਸੰਗ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਅਰਥ ਛੱਡ ਨਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹੋਣ ਜਾਂ ਪ੍ਰਸੰਗ ਦੇ ਪ੍ਰਤਿਕੂਲ ਨਾ ਹੋਣ, ਤਾਂ
 ਉਸਦੇ ਵਾਰਸ, ਤਾਮੀਲਕਾਰ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਅਤੇ ਸਪੁਰਦਾਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸਮਝੇ ਜਾਣਗੇ)
 ਦੂਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਅਤੇ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
 ਮੁੱਢਲੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਭੌਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, (ਜਿਸਨੂੰ ਇਸ
 ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ), ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਕਿਉਂ ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਆਪਣੀਆਂ ਕਰਜ਼ਾ ਨੀਤੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਝ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਕੁੱਝ
 ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਕੇਵਲ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਤੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ।
 ਕਿਉਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਰੁਪਏ ਦਾ
 ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਬਿਨੇ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਪਰ ਉਸ ਕੋਲ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ ਮੌਜੂਦ ਲਈ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ
 ਜਮਾਨਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਸਨੇ ਜੋ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ
 (ਜਿਹੜੀ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗੀ ਅਨੁਸੂਚੀ 'ਓ' ਵਿਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਹੈ) ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਮੰਗੇ
 ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਲਈ ਕਾਫੀ ਜਮਾਨਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ।
 ਅਤੇ ਕਿਉਂ ਜੋ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਿਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦਾ
 ਹੈ ਅਤੇ ਉਸਨੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਇਹ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ
 ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਲਈ ਰਜ਼ਾਮਤ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ (ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗੀ

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਅਨੁਸੂਚੀ 'ਅ' ਵਿਚ ਦੱਸੀ ਹੋਈ ਹੈ) ਉਕਤ ਵਿਆਜ ਆਦਿ, ਸਮੇਤ, ਮੌਜੂਦ ਲਈ, ਸਧਾਰਣ ਰਹਿਣ ਕਰਨ
 ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੈ ।

ਜਾਂ

ਜੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਲਈ ਰਜ਼ਾਮਤ ਹੈ ਤਾਂ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ
 ਵਿਆਜ ਆਦਿ ਸਮੇਤ, ਮੌਜੂਦ ਲਈ (ਉਸ ਜਮਾਨਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਖੁਦ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਉਕਤ
 ਕਰਜ਼ਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗਵੇਂ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ, ਮੌਜੂਦ ਲਈ, ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗੀ ਅਨੁਸੂਚੀ 'ਓ' ਵਿਚ
 ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ)
 ਅਧਿਕ ਜਮਾਨਤ ਵੱਜੋਂ ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੈ ।

ਹੁਣ ਕਿਉਂ ਜੋ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਹੈ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ, ਦੇਣ ਲਈ ਰਜ਼ਾਮਤ ਹੈ ਤੇ ਉਸਦੇ
 ਬਦਲੇ ਵਿਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਉਸਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ/ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ, ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਾ ਸਮੇਤ,
 ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੇ ਦੱਸੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਮੌਜੂਦ ਲਈ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਾ,
 ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਦੇਣੇ ਬਣਦੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਮੌਜੂਦ ਲਈ ਜਮਾਨਤ ਦੇਣ ਵਾਸਤੇ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ
 ਜਾਇਦਾਦ (ਜਿਹੜੀ ਇਸ ਨਾਲ ਲੱਗੀ ਅਨੁਸੂਚੀ 'ਓ' ਵਿਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ) ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ
 ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਹ ਕਰਜ਼ਾ ਮੌਜੂਦ ਲਈ ਜਮਾਨਤ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ
 ਜਾਇਦਾਦ (ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਇਸ ਨਾਲ ਅਨੁਸੂਚੀ 'ਅ' ਵਿਚ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ) ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ ਹੈ ।

ਇਸ ਲਈ ਹੁਣ ਇਹ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਨਿਮਨ ਵਾਂਗ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-

1. ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਮੰਤਵ ਲਈ ਰੁਪਏ ਦਾ
 ਕਰਜ਼ਾ ਦੇ ਦਿੱਤਾ/ਦੇ ਦੇਣਾ ਹੈ ।
2. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
 ਲਿਮਿਟਡ, ਮੁੱਢਲੇ ਸਹਿਕਾਰੀ ਭੌਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
 ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ-ਸ਼ੁਦਾ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ
 ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਉਹ ਰਕਮ ਜਿਸ ਦੀ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਜਮਾਨਤ
 ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਬਰਾਬਰ
 ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮੌਜੂਦ ਦਾ ਇਕਰਾਰ
 ਕਰਦਾ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ,
 ਇਸ ਲਿਖਤ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਬਦਲਨਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ
 ਸਿੱਟੇ ਵੱਜੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਬਦਲਨਾ
 ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੋਵੇਗਾ । ਨਿਯਤ ਕੀਤੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ 31 ਦਸੰਬਰ
 ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਇਕ ਸਾਲ/ਛੇ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅਰਸੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਹਿਲਾਂ ਆਵੇਗੀ,

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੋੜੀਆਂ ਜਾਇਆ ਕਰਨਗੀਆਂ। ਜੇ ਮੂਲਧਨ ਵੱਜੋਂ ਉਸਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਮੂਲਧਨ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਸਮੇਂ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤੋਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤੱਕ ਵਧਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦੀ ਵਧਾਈ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਰਥਾਤ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਅਦਾ-ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਿਸ਼ਤ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਕੋਤਾਹੀ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਉਕਤ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਪ-ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਕਾਰਨ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਸ ਮਿਆਦ ਦਾ ਕੋਈ ਖਿਆਲ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਜਿਸ ਲਈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਰੁਪਏ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤੇ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ, ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ।

3. ਭੇਅਰੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਜੋ ਰਕਮ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਲੈਣੀ ਹੈ ਸਮਾਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਸਲਾਨਾ/ਛਮਾਹੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਮੁੱਢਲੇ ਸਹਿਕਾਰੀ ਭੇਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਥਾਂ ਤੇ ਜਿਹੜੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੱਸੇ ਵਿੱਚ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਪਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ! ਨੀਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ ਛਮਾਹੀ/ਸਾਲ ਦੇ ਅਰਸੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਵੇਗੀ, ਹੋਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਬਤੌਰ ਦੰਡ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ। ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਇਹਨਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਨਾਲ, ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਏ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

3. ਪੋਲਟਰੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਰਜਿਸਟਰਡ-ਸ਼ੁਦਾ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਸਥਾਨ ਤੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਉਹ ਰਕਮ ਜਿਸ ਦੀ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਜਮਾਨਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਆਖਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਮਿਲਣ ਦੇ ਇਕ ਸਾਲ ਪਿੱਛੋਂ ਦਸ ਤਿਮਾਹੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ 7 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਦਾ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਪੰਜੂ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਅਧੀਨ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਆਖਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ 1 ਮਹੀਨਾ ਬਾਅਦ ਅਦਾ ਕਰਨ ਯੋਗ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਹੋਵੇਗੀ, ਪੰਜੂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ, ਇਸ ਲਿਖਤ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਬਦਲਣ ਅਤੇ ਇਸ ਸਿੱਟੇ ਵੱਜੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਰਕਮ ਬਦਲਣ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਮੂਲਧਨ ਵੱਜੋਂ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਤੇ ਲਈ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤੋਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਤੱਕ ਵਧਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦੀ ਵਧਾਈ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। ਅਗਥਾਤ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਧਾਈ ਦਰ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਿਸ਼ਤ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕੋਤਾਹੀ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਉਕਤ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਪ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਸ਼ਰਤ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਕਾਰਨ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਸ ਮਿਆਦ ਦਾ ਕੋਈ ਖਿਆਲ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਜਿਸ ਲਈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇਗਾ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਰਹਿੰਦੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ, ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ।

ਬਾਗਬਾਨੀ 2. (ੳ) ਸਿਟਰਿਸ਼ ਲਈ ਰੁ: ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 11 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ। ਅਗਰ 5ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(ਅ) ਅੰਬਾਂ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 11 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ 6ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੋਂ 11ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

(ਸ) ਅਮਰੂਦਾਂ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 10 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਅਤੇ 5ਵੇਂ ਅਤੇ 7ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

(ਸ) ਨਾਸ਼ਪਤੀ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 13 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 7 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਅਤੇ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 11ਵੇਂ ਤੋਂ 13ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

(ਹ) ਫਿਲਰ ਬੇਰ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 9 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 4 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਅਤੇ 5ਵੇਂ ਤੋਂ 7ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 8ਵੇਂ ਤੋਂ 9ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

(ਕ) ਅੰਗੂਰਾਂ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 8 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 2 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਅਤੇ 3ਵੇਂ ਤੋਂ 4ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 5ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ।

(ਗ) ਨਿਰਾ ਬੇਰ ਲਈ ਰੁਪਏ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਹੜਾ ਸਮਾਂ 10 ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ 5 ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਕੁਝ ਨਹੀਂ ਲੈਣਾ ਅਤੇ 6ਵੇਂ ਤੋਂ 8ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 9ਵੇਂ ਤੋਂ 10ਵੇਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੈਫਰਡ ਵਿਆਜ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ । ਇਹ ਰਕਮ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੀਆਂ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ

ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਥਾਂ ਤੇ ਜਿਹੜੀ 'ਰਹਿਣਕਾਰ' ਦੱਸੇ ਵਿਚ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ, ਪਰ 'ਰਹਿਣਕਾਰ' ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ । ਨਿਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ 31 ਜਨਵਰੀ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਅਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਰਹਿਣਕਾਰ ਬਤੌਰ ਦੰਡ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ । ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਉਪ-ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਾਪਸ ਮੰਗਿਆ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਲਿਖਤਾਂ ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਧਾਰਾ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਸਾਰਾ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਤਾਰੀਖ ਤੱਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿਆਜ ਨਾਲ ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਜੋ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਵੇ, ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ।

2. (ਅ) ਫਾਰੈਮਟਰੀ (ਸਵੈਦੇ, ਪਾਪੂਲਰ ਆਦਿ ਲਈ) ਰੁ: ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋਸਮਾਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਸਾਲ ਤੱਕ ਸਿਰਫ ਵਿਆਜ ਸਲਾਨਾ ਬਰਾਬਰ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਤੇ ਸਾਲ ਅਸਲ ਰਕਮ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ।

2. ਸੁਆਇਲ ਕੰਜਰਵੇਸ਼ਨ : ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੇ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਲੈਣਾ ਹੈ ਸਮਾਂ ਸਾਲ ਵਿਚ ਬਰਾਬਰ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਵਿਚ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਸਲਾਨਾ ਦਰ ਵਿਆਜ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਥਾਂ ਤੇ ਦੇਣੀ ਹੋਵੇਗੀ ਪਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਵਿਚ ਕੇਵਲ ਵਿਆਜ ਹੀ ਦੇਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੇਲੇ ਵੀ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣੀਆਂ ਹਨ, ਵਿਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਇਸ ਲਿਖਤ ਦੁਆਰਾ ਜਾਇਜ਼ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ । ਨਿਯਤ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 30 ਜੂਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ 31 ਦਸੰਬਰ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਦੇ 1 ਸਾਲ ਅਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਆਵੇਗੀ । ਜੇਕਰ ਮੂਲਧਨ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਦੀ ਕੋਈ ਕਿਸ਼ਤ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਤਾਰੀਖ ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਦਾ ਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਬਤੌਰ ਦੰਡ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਦੇਵੇਗਾ । ਜਦੋਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਚ ਅਸਮਰਥ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਬਕਾਇਆ ਵਾਪਸ ਤਲਬ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਸੂਲੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਦੂਜੇ ਖਰਚੇ ਤੇ

- ਜੋ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਵੇ ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਉਸ ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ/ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ, ਇਸ ਤੇ ਬਣਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਅਤੇ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ, ਜਮਾਨਤ ਦੇ ਤੌਰ ਸਾਲ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਆਖਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਖਤੌਨੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅੰਤਕਾ 'ਉ' ਵਿਚ ਦੱਸੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਉਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਸਤਾਂ ਸਮੇਤ ਨੂੰ ਸਾਧਾਰਣ ਰਹਿਣ ਵਜੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
 4. ਰਹਿਣਕਾਰ, ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ/ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ, ਇਸ ਤੇ ਬਣਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਅਤੇ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ, ਜਮਾਨਤ ਦੇ ਤੌਰ ਸਾਲ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਆਖਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ/ਖਤੌਨੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਅੰਤਕਾ 'ਅ' ਵਿਚ ਦੱਸੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਉਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਸਤਾਂ ਸਮੇਤ, ਨੂੰ ਸਾਧਾਰਣ ਰਹਿਣ ਵਜੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
 5. ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਉਕਤ ਰਕਮ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗਵੇਂ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ, ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਦੱਸੇ ਵਾਂਗ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ, ਉਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਰ ਉਪਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ (ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀਆਂ ਦੋਵੇਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ), ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਦਖਲ ਦਿੱਤੇ ਬਿਨਾਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਇਹ ਅਧਿਕਾਰ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਬੋਰਡ ਨੰ. ਜਾਂ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਹਿਯ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਭਾਗ ਦੀ ਅਦਾ ਅਦਾਇਗੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਪੰਜਾਬ ਸਹਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਐਕਟ 1957 (1957 ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਐਕਟ ਨੰਬਰ 26) ਦੀ ਧਾਰਾ 14 ਵਿਚ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ, ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਦੁਆਰਾ ਦਖਲ ਦਿੱਤੇ ਬਿਨਾਂ ਹੀ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
 6. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਬਿਆਨ ਕਰਦੇ ਹਨ/ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ/ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਹੈ/ਹਨ। ਜੇ ਕਿਸੇ ਕਾਰਣ ਕਰਕੇ, ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ/ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ ਚੱਲ ਪਵੇ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਉਸ ਕਾਰਨ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਇਹ ਪ੍ਰਤਿਗਿਆ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕੇਵਲ ਹੋਇਆ ਨੁਕਸਾਨ ਹੀ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਨਗੇ, ਸਗੋਂ ਅਜਿਹੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਵੀ ਉਠਾਏਗਾ/ਉਠਾਣਗੇ ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਚ ਸਮੁੱਚਾ ਰਹਿਣ ਕਰਜ਼ਾ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗਵੇਂ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ ਤੁਰੰਤ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣਾਂ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗਾ।

7. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਹੋਰ ਇਹ ਪ੍ਰਤਿਗਿਆ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਕਰਨ ਪਿੱਛੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸੰਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵੇਚ ਕੇ, ਹਿੱਸੇ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਹੋਰਵੇਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ/ਕਰਨਗੇ। ਜੇ ਕੋਈ ਅਜਿਹਾ ਇਤਕਾਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਤਾਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਸਮੁੱਚਾ ਕਰਜ਼ਾ ਵਾਪਸ ਮੰਗਣ ਦਾ ਅਤੇ ਉਸ ਰਕਮ ਨੂੰ ਮੰਗ ਕਰਨ ਦੀ ਰਕਮ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧ ਵਾਰਸ਼ਿਕ ਦਰ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤੇ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ ਉਸ ਹਿਸਾਬ ਦਾ ਕੋਈ ਖਿਆਲ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਜਿਸ ਲਈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਤੁਰੰਤ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੀ ਖੁੱਲ ਹੋਵੇਗੀ।
8. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਪ੍ਰਤਿਗਿਆ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਤੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਦੇਣਾ ਬਣਦਾ ਭੋ ਮਾਮਲਾ ਬਕਾਇਆ ਅਦਾ ਕਰਦਾ ਰਹੇਗਾ/ਕਰਦੇ ਰਹਿਣਗੇ।
9. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਇਹ ਵੀ ਮੰਨਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਬਿਆਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਕਰਜ਼ਾ ਭੋ ਰਹਿਣ ਬੈਂਕ ਐਕਟ ਤੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਉਪ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਹੈ।
10. ਇਹ ਲਿਖਤ ਨਾ ਕੇਵਲ ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਹਿਮਤ ਕੀਤੀ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਲਈ ਹੀ ਜਮਾਨਤ ਹੋਵੇਗੀ ਸਗੋਂ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੀ ਹੋਰ ਰਕਮ ਲਈ ਵੀ ਜਮਾਨਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਣ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੇਣੀ ਬਣਦੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਦੇਣੀ ਬਣ ਜਾਵੇ।
11. ਰਹਿਣਕਾਰ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਮੀਨ ਜਿਹੜੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਦਰਜ ਹੈ, ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਸਹਿਕਾਰੀ ਆਫ਼ਲੈਂਡ ਟੈਨਿਊਰਜ਼ ਐਕਟ 1953 ਜਾਂ ਦੀ ਪੈਪਸੂ ਟੈਨੇਸੀ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਲੈਂਡਜ਼ 1955 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਲੈਂਡ ਰੀਫਾਰਮਜ਼ ਐਕਟ 1972 ਜਿਹੜੀ ਵੀ ਸੂਰਤ ਹੋਵੇ ਗੰਜਰਵ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਮੀਨ ਵਿਚੋਂ ਹੈ।
12. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਹੋਰ ਵੀ ਪ੍ਰਤਿਗਿਆ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਜੋ ਇਜਾਜ਼ਤੀ ਰਕਬਾ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਭੋ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਘਟਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਦੱਸੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਇਜਾਜ਼ਤੀ ਰਕਬੇ ਲਈ ਗੰਜਰਵ ਰੱਖਣ ਵਾਸਤੇ ਪਹਿਲੇ ਨੰਬਰ ਤੇ ਪਹਿਲ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
13. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਸ ਵਿਚ ਇਸ ਤੋਂ ਪਿੱਛੋਂ ਹਵਾਲਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ/ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਸਮੁੱਚਾ ਕਰਜ਼ਾ, ਇਸ ਵਿਚ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗਵੇਂ ਖਰਚੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਤੱਕ, ਪਟੇ ਤੇ ਨਹੀਂ

- ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ/ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਖੁਦ ਕਾਬਜ਼ ਅਧੀਨ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ/ਰੱਖੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ।
14. ਇਹ ਇਕ ਮੂਲਧਨ ਦੀ ਰਕਮ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ, ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਪਿੱਛੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਰਹਿਣਕਾਰ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬਿਨੇ ਕਰਨ ਤੇ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਉਸ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਨਾਂ ਜਿਸ ਦੇ ਨਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਤਕਾਲ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇ/ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋਣ, ਮੁੜ ਇਤਕਾਲ ਕਰ ਦੇਵੇਗਾ ਇਹ ਕਿ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮੁੜ ਇਤਕਾਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੇ ਖਰਚ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ/ਹੋਣਗੇ ।
 15. ਜੇ ਇਸ ਲਿਖਤ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕਿਸੇ ਗੱਲ ਦੇ ਅਰਥ-ਨਿਰਨੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸ਼ੰਕਾ ਪੈਦਾ ਹੋ ਜਾਵੇ, ਤਾਂ ਖਰੜੇ ਵਾਲਾ ਮਾਮਲਾ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਸਪੁੱਰਦ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਹੜਾ ਕਿ ਫੈਸਲਾ ਅੰਤਮ ਹੋਵੇਗਾ ।
 16. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਟਵਾਰਾ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ।
 17. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ ਰਾਹੀਂ ਖਰੀਦਿਆ ਹੋਇਆ ਇੰਜਨ ਅਤੇ ਲਗਵਾਇਆ ਹੋਇਆ ਟਿਊਬਵੈਲ ਬਾਕੀ ਦੇ ਸਮਾਨ ਸਮੇਤ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਬਗੈਰ ਕਬਜ਼ੇ ਤੋਂ ਜਮਾਨਤ ਵਿਚ ਰਹਿਣ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਨਾ ਵੇਚੇਗਾ ਨਾ ਤਬਦੀਲ ਕਰੇਗਾ ।
 18. ਮੈਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮੈਨੂੰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਬਤੌਰ ਸਬਸਿਡੀ ਸਰਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਰਾਹੀਂ ਮਿਲੇ ਉਹ ਉਸਨੂੰ ਯੋਗ ਕੰਮ ਲਈ ਲਾ ਵਰਤੇ ਤਾਂ ਸਾਰੀ ਰਕਮ, ਚਾਹੇ ਉਹ ਕਰਜ਼ਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਸਬਸਿਡੀ ਹੋਵੇ ਕਰਜ਼ਾ ਹੀ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ । ਇਸ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਹੱਕ ਹਾਸਲ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਕੁਲ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ ਕਰਜ਼ਾ ਅਤੇ ਸਮੇਤ ਸਬਸਿਡੀ ਵਿਆਜ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕਾਨੂੰਨ ਵਕਤ ਤੋਂ ਪਹਿਲੋਂ ਵਸੂਲ ਕਰ ਲਵੇ । ਮੈਨੂੰ ਇਸ ਬਾਰੇ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਮਨਕੂਲਾ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਮਨਕੂਲਾ ਇਸ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗੀ ।
 19. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਹ ਬੈਂਕ ਪਾਸੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਮੁਬਲਗ..... ਰੁਪਏ ਨਾਲ ਜੋ ਟਰੈਕਟਰ ਜਾਂ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੇ ਸੰਦ ਖਰੀਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਖਰੀਦ ਕਰਨੇ ਹਨ, ਉਹ ਰਹਿਣਦਾਰ ਕੋਲ ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ ਹੈ । ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਸਦੀਵੀ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਵਗੈਰਾ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਜੋ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਬਕਾਇਆ ਹੋਵੇ ਉਹ ਉਪਰੋਕਤ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਹੋਈ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਾਪਸ ਲਵੇਗਾ । ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਉੱਤੇ ਪਾਬੰਦੀ ਲਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਪਣੀ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਕਿਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ

- ਇਸਤਮਾਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਤੇ ਇਹ ਰਹਿਣਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕੇ ਨਿਯਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ । ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਜੋ ਕਿ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ ਅੰਤਕਾ (ਈ) ਵਿਚ ਲਿਖੀ ਗਈ ਹੈ ।
20. ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ ਨਾਲ ਬਣਿਆ ਪੋਲਟਰੀ ਸ਼ਭ ਸਬੰਧਤ ਸਮਾਨ ਅਤੇ ਮੁਰਗੀਆਂ ਆਦਿ ਰਹਿਣਕਾਰ ਕੋਲ ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤ ਰਹਿਣਗੀਆਂ ।
 21. “ਰਹਿਣਕਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨਾਲ ਇਹ ਵੀ ਇਕਰਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ/ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਬੈਂਕ ਦੇ ਕਰਜ਼ੇ ਨਾਲ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਟਰੈਕਟਰ, ਜਰਾਇਤੀ ਸੰਦਾਂ ਅਤੇ ਡੰਗਰਾਂ, ਪੋਲਟਰੀ ਫਾਰਮ, ਬੱਲਦ, ਗੱਡੇ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਕੁਲ ਮਿਆਦ ਤੱਕ ਕੰਪਰੀਹੈਨਸਿਵ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਰਹਿਣਕਾਰ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕੰਪਨੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਹਰ ਸਾਲ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ ਕੰਪਰੀਹੈਨਸਿਵ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਗੈਨੀਅਉ ਕਰਵਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਉਹ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ । ਜੇਕਰ ਉਹ ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਤੱਕ ਐਸਾ ਨਾ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਸ ਲਿਖਤ ਰਾਹੀਂ ਅਖਤਿਆਰ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਦੀ ਰਕਮ ਰਹਿਣਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰੇ, ਸਲਾਨਾ ਇਨਸ਼ੋਰੈਂਸ ਕਰਵਾਏ ਅਤੇ ਰਕਮ ਪ੍ਰੀਮੀਅਮ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਵਿਚ ਬਤੌਰ ਕਰਜ਼ਾ ਡੈਬਿਟ ਕਰਾ ਕੇ ਸਟੋ ਵਿਆਜ ਰਹਿਣਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਬਤੌਰ ਗਿਰਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਵਸੂਲ ਕਰੇ ਅਤੇ ਇਸ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਰਹਿਣਦਾਰ ਨੂੰ ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਹਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ।
- ਟਰੈਕਟਰ ਵਾਸਤੇ :
22. ਓ) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਖਰੀਦੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਟਰੈਕਟਰ ਅਤੇ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦਾ ਵਿਆਪਕ ਰੂਪ ਵਿਚ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਵਿਚ ਬੀਮਾ ਕਰਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਉਸ ਨਮੋਂ ਤੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਪੂਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਮੋੜੀ ਜਾਂਦੀ ।
 - ਅ) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਪਲਾਇਰ ਨਾਲ ਸਮਝੌਤਾ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਉਹ (ਸਪਲਾਇਰ) ਟਰੈਕਟਰ ਅਤੇ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦਾ ਉਸ ਨਮੋਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰੇਗਾ ਜਦ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ।
 - ੲ) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਲੈਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਟਰੈਕਟਰ ਸੰਦਾਂ ਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਲਈ ਸਾਰੇ ਜੋਖਮਾਂ (ਖਤਰਿਆਂ) ਦਾ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ ਤੇ ਬੀਮਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਢੁਕਵੀਂ ਪਾਲਿਸੀ (ਨੀਤੀ) ਬੈਂਕ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਸੌਖੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ (ਸੁਪਰਦਗੀ) ਬੀਮਾ ਕੰਪਨੀ ਨਾਲ ਠੀਕ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਵੇ ।
 23. ਥੀ ਸਪੁੱਤਰ ਥੀ ਉਮਰ ਸਾਲ
 ਪਿਡਾ ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ

..... ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਹੋਣ ਦੀ ਹੋਸ਼ੀਅਤ ਵਿਚ ਇਸ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਉਤੇ ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਬਤੌਰ ਰਜ਼ਾਮੰਦੀ ਕੀਤੇ ਹਨ ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ

ਸ਼੍ਰੀ

ਸ਼੍ਰੀ

ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ

ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ

ਪਿੰਡ

ਪਿੰਡ

ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ

ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ

ਰਹਿਣਦਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਫੀਲਡ ਅਫ਼ਸਰ

ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ
ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
.....

ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ
ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
.....

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਰਹਿਣਕਾਰ (ਦਸਤਖਤ/ ਅਗ੍ਰਿੱਠਾ)

ਅੰਤਕਾ 'ਉ'

ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਣਨ

ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਸਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਜਾਂ ਦੂਜੀਆਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਤੇ ਵੀ ਹਨ, ਹਰ ਇਕ ਅੱਗੇ ਲਿਖੇ ਥਾਂ ਤੇ ਸਥਿਤ ਹਨ :

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨਾਮ, ਪਿੰਡ, ਡਾਕਖਾਨਾ, ਥਾਨਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੱਦਬਸਤ ਸਣੇ	ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਨਹਿਰੀ, ਚਾਹੀ, ਸੈਲਾਬ, ਬਰਾਨੀ	ਰਕਬਾ
1	2	3	4	5
				ਕ ਮ
	ਪਿੰਡ			
	ਡਾਕਖਾਨਾ			
	ਥਾਨਾ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ			
	ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ:			
ਗਵਾਹ ਨੰ: 1	ਸ਼੍ਰੀ			1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ
	ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ			
	ਪਿੰਡ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ			
ਗਵਾਹ ਨੰ: 1	ਸ਼੍ਰੀ			2. ਰਹਿਣਕਾਰ
	ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ			
	ਪਿੰਡ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ			3. ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ

ਅੰਤਕਾ 'ਅ'

ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਣਨ

ਨਿਮਨਲਿਖਿਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਦੀ ਜਮੀਨ ਜਾਂ ਜਮੀਨਾਂ ਸਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਜਾਂ ਦੂਜੀਆਂ ਜਿਹੜੀਆਂ ਜ਼ਮੀਨਾਂ ਤੇ ਵੀ ਹਨ, ਹਰ ਇਕ ਅੱਗੇ ਲਿਖੇ ਥਾਂ ਤੇ ਸਥਿਤ ਹਨ :

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨਾਮ, ਪਿੰਡ, ਡਾਕਖਾਨਾ, ਥਾਨਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਹੱਦਬਸਤ ਸਣੇ	ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਨਹਿਰੀ, ਚਾਹੀ, ਸੈਲਾਬ, ਬਰਾਨੀ	ਰਕਬਾ
1	2	3	4	5
				ਕ ਮ
	ਪਿੰਡ			
	ਡਾਕਖਾਨਾ			
	ਥਾਨਾ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜਿਲ੍ਹਾ			
	ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ:			
ਗਵਾਹ ਨੰ: 1	ਸ਼੍ਰੀ			1. ਕਰਜਦਾਰ
	ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ			
	ਪਿੰਡ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜਿਲ੍ਹਾ			
ਗਵਾਹ ਨੰ: 1	ਸ਼੍ਰੀ			2. ਰਹਿਣਕਾਰ
	ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ			
	ਪਿੰਡ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜਿਲ੍ਹਾ			3. ਰਹਿਣਦਾਰ ਬੈਂਕ

ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ.....
 ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ.....ਦਾਖਲਾ
 ਨੰ:..... ਪਿੰਡ.....ਵਲੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ
 ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਿਆਂ ਅਸਲ ਗਿਰਵੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇਂ ਦੀ ਇਹ ਵਾਸਤਵਿਕ ਕਾਪੀ
 ਹੈ ਅਤੇ ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
 ਸੀਮਿਤ,ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੈ ਅਤੇ
ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ
 ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮਿਤੀ.....

ਖੇਤਰੀ ਅਫਸਰ

ਪ.ਸ.ਖ.ਬ.....

ਹਲਫ਼ਿਆ ਬਿਆਨ

ਪੱਕਾ ਪੇਪਰ

- ਮੈਂ.....ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ..... ਵਾਸੀ
 ਪਿੰਡ.....ਤਹਿਸੀਲ.....
 ਜਿਲ੍ਹਾ.....ਇਮਾਨਪਰਮ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਬਿਆਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ :
1. ਮੈਂ.....ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ.....ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਪੀ.ਏ.ਡੀ.ਬੀ.
ਨੂੰ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।
 2. ਮੇਰੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ।
 3. ਮੈਂ ਇਹ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਹੀ ਇਸਤੇਮਾਲ ਕਰਾਂਗਾ।
 4. ਮੈਂਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲੀਸੀ, ਉਪ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਬੰਧਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਜੋ ਕਿ ਕਰੋ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ, ਵਿਸਥਾਰ ਸਹਿਤ ਦੱਸ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।
 5. ਮੈਂ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲੀਸੀ, ਉਪ ਨਿਯਮ, ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਸਹਿਕਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਐਕਟ, 1957 ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਐਕਟ, 1961 ਦੀਆਂ ਧਾਰਾਵਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਚਨਬੱਧ ਹਾਂ।
 6. ਮੈਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਤ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।
 7. ਮੈਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਵਜੋਂ ਰੱਖੀ ਗਈ ਚੱਲ ਅਚਲ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਖੁਦ ਕਾਬਜ਼ ਹਨ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਰੋ ਦੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ ਪੀਏਡੀਬੀ..... ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੰਦਾ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਖੁਦ ਕਾਬਜ਼ ਰਹਾਂਗਾ।
 8. ਮੈਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਵਜੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ, ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਨਹੀਂ ਦੇਵਾਂਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਸਾਰੀ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ ਪੀਏਡੀਬੀ..... ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੰਦਾ।
 9. ਮੈਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨਾਲ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪਤੀ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਦੀ ਫਰਮ/ਪਾਰਟੀ ਤੋਂ ਖਰੀਦ ਰਿਹਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਬੈਂਕ ਦਾ ਮੇਰੇ ਤੇ ਕੋਈ ਦਬਾਅ ਨਹੀਂ ਹੈ।
 - 10.
 - 11.
 - 12.

ਬਿਨੈਕਾਰ

ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੈਂ ਧਰਮ ਇਮਾਨ ਨਾਲ ਮੰਨਾਂਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਮੈਂ ਕੋਈ ਗੱਲ ਨਹੀਂ ਫੁਪਾਈ।

ਬਿਨੈਕਾਰ

ਨੋਟ : ਉਪਰਕਤ ਬਿਆਨ ਸਬੰਧਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਤੋਂ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਹੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਬਿਆਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਵੀ ਉਪਰੋਕਤ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਹੀ ਦਰਜ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.....

ਹੁਕਮ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਕਰਜ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਪਾਲਣਾ ਪੱਤਰ

ਸ੍ਰੀ.....ਪੁੱਤਰ.....ਪਿੰਡ.....
 ਡਾਕਖਾਨਾ.....ਤਹਿਸੀਲ.....ਜ਼ਿਲਾ.....ਦਾਖਲਾ

ਨੰ:..... ਨੂੰ ਜ਼ਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹੁਕਮ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ :-

1. ਵਾਧੂ ਹਿੱਸੇ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ।
2. ਹੁਕਮ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਦਾ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਸਬ -ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ ।
3. ਲੋੜੀਂਦਾ ਬਿਆਨ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਕੇ ਕਰਜ਼ਾ ਕੇਸ ਨਾਲ ਲਗਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ।
4. ਪਿਛਲੇ 12 ਸਾਲਾਂ ਦਾ ਨੌਨ ਇਨਕਮਵਰੈੱਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ।
5. ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਸਬੰਧੀ ਰੋਜਨਾਮਚਾ ਵਿੱਚ ਰਪਟ ਨੰ..... ਮਿਤੀਸਬੰਧਤ ਪਟਵਾਰੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਕਰਜ਼ਾ ਕੇਸ ਨਾਲ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ।

ਵੀਲਡ ਅਫਸਰ/ਸ ਮੈਨੇਜਰ/ਓ ਸ ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.....

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਥਾਰਟੀ ਪੱਤਰ

ਮੈਂ.....ਪੁੱਤਰ.....ਪਿੰਡ.....
 ਡਾਕਖਾਨਾ.....ਜ਼ਿਲਾ..... ਨੇ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਮਿਤੀ ਜੋ

ਦੀ.....ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ:.....ਦੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ ਨੂੰ ਇਸ ਪੱਤਰ ਰਾਹੀਂ ਅਖਤਿਆਰ ਦਿੰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਨੂੰ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਹੋਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮਰੁਪਏ ਅਤੇ ਮੇਰੇ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਡਾਉਨ ਪੇਮੈਂਟ ਦੀ ਰਕਮ..... ਰੁਪਏ ਮੇਰੇ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ :-

ਲ ਨੰ: ਪਾਰਟੀ ਦਾ ਨਾਂ ਰਕਮ

- (ੳ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
 (ਅ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
 (ੲ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
 ਕੁੱਲ ਜੋੜ.....

ਗਵਾਹ

1.	ਸ੍ਰੀ	ਸ੍ਰੀ.....
2.	ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....	ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....
3.	ਪਿੰਡ.....	ਦਾਖਲਾ ਨੰ:.....
4.	ਡਾਕਖਾਨਾ.....	ਪਿੰਡ
5.	ਤਹਿਸੀਲ.....	ਤਹਿਸੀਲ.....ਜ਼ਿਲਾ.....
2.	ਸ੍ਰੀ.....	
	ਪੁੱਤਰ.....	
	ਪਿੰਡ	
	ਡਾਕਖਾਨਾ.....	
	ਤਹਿਸੀਲ.....	ਜ਼ਿਲਾ.....

ਮਿਤੀ.....

ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਵਾਲਾ

ਵੀਲਡ ਅਫਸਰ/ਸ ਮੈਨੇਜਰ/ਓ ਸ ਮੈ/ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.....

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਸੀਦ

ਦੀ.....ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
ਲਿਮ:..... ਵਲੋਂ ਚੈਕ /ਡਰਾਫਟ ਨੰ:.....ਮਿਤੀ..... ਜੋ
..... ਬੈਂਕ ਦੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਹੈ, ਰਹਿਣਨਾਮਾ
ਮਿਤੀ..... ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ :-

- (ੳ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
- (ਅ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
- (ੲ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....

ਕੁੱਲ ਜੋੜ.....
ਗਵਾਹ

- | | | |
|----|-----------------|---------------------------|
| 1. | ਸ੍ਰੀ | ਸ੍ਰੀ..... |
| 2. | ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ..... | ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ..... |
| 3. | ਪਿੰਡ..... | ਦਾਖਲਾ ਨੰ:..... |
| 4. | ਡਾਕਖਾਨਾ..... | ਪਿੰਡ |
| 5. | ਤਹਿਸੀਲ..... | ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ..... |
-
- | | | |
|----|--------------|--------------|
| 2. | ਸ੍ਰੀ..... | |
| | ਪੁੱਤਰ..... | |
| | ਪਿੰਡ | |
| | ਡਾਕਖਾਨਾ..... | |
| | ਤਹਿਸੀਲ..... | ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ..... |

ਮਿਤੀ.....

ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਵਾਲਾ

ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ/ਸ.ਮੈਨੇਜਰ/ੳ.ਸ.ਮੈ/ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ.....

ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੀ ਰਸੀਦ

ਦੀ.....ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ
ਲਿਮ:..... ਵਲੋਂ ਚੈਕ /ਡਰਾਫਟ ਨੰ:.....ਮਿਤੀ..... ਜੋ
..... ਬੈਂਕ ਦੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਹੈ, ਰਹਿਣਨਾਮਾ
ਮਿਤੀ..... ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸ੍ਰੀ..... ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ.....,
ਪਿੰਡ....., ਡਾਕਖਾਨਾ..... ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ..... ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਅਥਾਰਟੀ ਪੱਤਰ ਦੇ
ਆਧਾਰ ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ :-

- (ੳ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
 - (ਅ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
 - (ੲ) ਰਕਮ.....ਰੁਪਏ, ਮੰਤਵ.....
- ਕੁੱਲ ਜੋੜ.....

ਗਵਾਹ

- | | | |
|----|-----------------|---------------------------|
| 1. | ਸ੍ਰੀ | ਸ੍ਰੀ..... |
| 2. | ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ..... | ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ..... |
| 3. | ਪਿੰਡ..... | ਦਾਖਲਾ ਨੰ:..... |
| 4. | ਡਾਕਖਾਨਾ..... | ਪਿੰਡ |
| 5. | ਤਹਿਸੀਲ..... | ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ..... |
-
- | | | |
|----|--------------|--------------|
| 2. | ਸ੍ਰੀ..... | |
| | ਪੁੱਤਰ..... | |
| | ਪਿੰਡ | |
| | ਡਾਕਖਾਨਾ..... | |
| | ਤਹਿਸੀਲ..... | ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ..... |

ਮਿਤੀ.....

ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਵਾਲਾ

ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ/ਸ.ਮੈਨੇਜਰ/ੳ.ਸ.ਮੈ/ਮੈਨੇਜਰ

ਚੈੱਕ ਸ਼ੀਟ

1. ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਮੰਤਵ -----
2. ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਸ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ -----
3. ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਹੋਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ -----
4. ਪਹਿਲੇ ਲਏ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਖੜੀ ਰਕਮ -----
5. ਦਿੱਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਕਰਜ਼ਾ -----
6. ਕੁਲ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ (4+5) -----
7. ਬੈਂਕ ਵਿਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ -----
8. ਡਾਓਨ ਪੇਮੈਂਟ/ਬੀਮਾ -----
9. ਕੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। : ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ
10. ਰੋਜ਼ਨਾਮਚਾ ਰਪਟ ਨੰ:----- ਮਿਤੀ----- ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ
11. ਕੀ ਅਸਲ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਨੱਥੀ ਹੈ। : ਹੈ/ਨਹੀਂ ਹੈ

ਤਜਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਨੀਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਹੋਈਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਯੋਗ ਹੈ।

ਸਬੰਧਤ ਕਲਰਕ

ਸਹਾਇਕ/ਉਪ ਮੈਨੇਜਰ

ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਜਿਲਾ

ਆੜ ਰਹਿਣ ਰਜਿਸਟਰ
 ਨੰਬਰ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ :
 ਦਾਖਲਾ ਨੰਬਰ ਸ਼ੇਅਰ ਲੈਂਜਰ ਦਾ ਪੰਨਾ ਨੰ:



1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਂ
 ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ
 ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ
 ਪਿੰਡ ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲ੍ਹਾ
2. ਰਹਿਣਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ
 ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ
 ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ
 ਪਿੰਡ ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲ੍ਹਾ
3. ਆੜ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਖੁੱਦ/ਸੈਲਫ ਜਾਂ ਬਰਡ ਪਾਰਟੀ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਨਾਮ, ਪਿੰਡ, ਡਾਕਖਾਨਾ, ਥਾਨਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਹੱਦਬਸਤ ਸਣੇ	ਖਸਰਾ ਨੰ:	ਨਹਿਰੀ, ਚਾਹੀ, ਸੈਲਾਬ, ਬਰਾਨੀ	ਰਕਬਾ
	ਨਾਮ			
	ਪਿੰਡ			
	ਡਾਕਖਾਨਾ			
	ਤਹਿਸੀਲ			
	ਜਿਲ੍ਹਾ			
	ਹੱਦਬਸਤ			

4. ਕਰਜ਼ਾ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਮਿਤੀ ਕਰਜ਼ਾ ਰਕਮ
5. ਆੜ ਰਹਿਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਰਕਮ
6. ਆੜ ਰਹਿਣ ਰਜਿਸਟਰੀ/ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਤਹਿਸੀਲ ਭੇਜਣ ਦੀ ਮਿਤੀ
7. ਸੋਧੀ/ਤਰਮੀਮਾਂ ਆੜ ਰਹਿਣ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ
8. ਸੋਧੀ/ਤਰਮੀਮਾਂ ਆੜ ਰਹਿਣ ਰਜਿਸਟਰੀ/ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਤਹਿਸੀਲ ਭੇਜਣ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਰਹਿਣਕਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਅੰਗੂਠਾ ਨੰਬਰਦਾਰ/ਸਰਪੰਚ ਫੀਲਡ ਅਫਸਰ

- ਸਹਾਇਕ/ਡਿਪਟੀ ਮੈਨੇਜਰ ਮੈਨੇਜਰ
9. ਰਪਟ ਨੰ: ਮਿਤੀ
10. ਫੀਸ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ
11. ਕਰਜੇ ਦਾ ਮੰਤਵ ਮਿਆਦ ਗਰੇਸ ਪੀਰੀਅਡ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ

ਕਰਜਾ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਮਿਤੀ	ਰਕਮ	ਮਿਤੀ	ਰਕਮ

12. ਕਰਜਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ
13. ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਨੰਬਰ ਮਿਤੀ
14. ਹੋਰ ਵੇਰਵਾ

ਕਰਜਾ ਕਲਰਕ ਸਹਾਇਕ ਮੈਨੇਜਰ/ਡਿਪਟੀ ਮੈਨੇਜਰ ਮੈਨੇਜਰ

ਪੰਜਾਬ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਕਰੈਡਿਟ ਉਪਗ੍ਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਐਂਡ ਮਿਸਲੇਨੀਯਮ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਜ਼ (ਬੈਂਕਸ) ਐਕਟ
ਸ਼ਡਿਊਲ

ਧਾਰਾ 4(1) ਤਹਿਤ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ

ਮੈਂ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ
ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਉਮਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ
ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਸਤੇ ਪੰਜਾਬ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ
ਕਰੈਡਿਟ ਉਪਗ੍ਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਐਂਡ ਮਿਸਲੇਨੀਯਮ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਜ਼ (ਬੈਂਕਸ) ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 4(1) ਤਹਿਤ ਘੋਸ਼ਣਾ
ਪੱਤਰ ਦਿੰਦਾ ਹਾਂ :

ਮੈਂ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖੇ ਚਾਰਟ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦਾ
ਮਾਲਕ/ਕਾਸਤਕਾਰ ਹਾਂ । ਮੈਂ ਇਹ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਜਿਸ ਦਾ ਮੈਂ
ਮਾਲਕ/ਕਾਸਤਕਾਰ ਹਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਬੈਂਕ ਪਾਸ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ/ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਲਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ
ਕਰਜ਼ੇ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ/ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਦੇ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਆਪ-ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ ਹਾਂ,
ਮੇਰੀ ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

ਰੈਵਿਨਯੂਐਸ ਟੇਟ/ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਨਾਮ	ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਜੋ ਮਿੱਠ ਕਰਕੇ ਲਿਆ ਹੋਵੇ ਦੀ ਦਿਸ਼ਾ (ਉੱਤਰ, ਦੱਖਣ, ਪੂਰਵ, ਪੱਛਮ)	ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ ਏਕੜ, ਕਨਾਲ, ਮਰਲੇ
1	2	3	4	5	6

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਜੇ ਕੋਈ ਭਾਰ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸਦਾ ਵੇਰਵਾ :

ਅਸੈਸਮੈਂਟ/ਭਾਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ	ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਲਗਭਗ ਰਕਮ	ਭਾਰ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ)	ਭਾਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ	ਟਿੱਪਣੀ ਕਥਨ
1	2	3	4	5

ਮੈਂ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਗਵਾਹਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਅੱਜ ਮਿਤੀ ਮਹੀਨਾ ਸਾਲ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ

ਗਵਾਹ - 1

ਗਵਾਹ-2

ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਮੈਨੇਜਰ

ਦੀ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਰਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ,
ਨੰ:/ਪੀ.ਏ.ਡੀ.ਬੀ./ ਮਿਤੀ

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ/ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ,
..... ।

ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਾਲ, ਪੁਨਰਵਾਸ ਤੇ ਡਿਜ਼ਾਸਟਰ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਵਿਭਾਗ (ਸਟੈਪ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਮੀਮੋ ਨੰ: 24/147/11-ਐਸ.ਟੀ.-1/9636-9833 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮਿਤੀ 6-8-2014 ਤਹਿਤ ਕਿਸਾਨ ਵੱਲੋਂ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਆਡ ਰਹਿਣ ਦੇ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਰੈਵਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿਚ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ।

ਸ਼੍ਰੀਮਾਨ ਜੀ,

ਇਸ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਿਸਾਨਾਂ/ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਏ ਹਨ :

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕਿਸਾਨ/ਮੈਂਬਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਕਰਜ਼ੇ ਦਾ ਮੰਤਵ	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਫੈਸੀਲਟੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ: ਅਤੇ ਮਿਤੀ	ਪੇਸਟਿੰਗ ਫੀਸ ਜਮਾਂ ਕਰਨ ਦਾ ਚਲਾਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਮਿਤੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸਾਨਾਂ/ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲਿਸੀ, ਉਪ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਐਕਟ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਆਡ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸਾਨਾਂ/ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਵੀ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ । ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸਾਨਾਂ/ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਆਡ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਅਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕ ਸੂਦਾ ਤਿੰਨ ਕਾਪੀਆਂ ਰੈਵਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿਚ ਇੰਦਰਾਜ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ।

ਮੈਨੇਜਰ

ਪੰਜਾਬ ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਕਰੈਡਿਟ ਓਪਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਐਂਡ ਮਿਸਲੇਨੀਯਮ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਜ਼ (ਬੈਂਕਸ) ਐਕਟ
ਬਡਿਊਲ

ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਧਾਰਾ 4(1) ਤਹਿਤ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ

ਮੈਂ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ
ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲ੍ਹਾ ਉਮਰ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ
ਜਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਮਾਲਕ/ਕਾਸ਼ਤਕਾਰ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਇਸ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜਮੀਨ/ਹੋਰ
ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ/ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪੁੱਤਰ/ਪੁੱਤਰੀ/ਪਤਨੀ/ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ
..... ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲ੍ਹਾ ਉਮਰ ਦੀ
ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਕਾਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ, ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਸਤੇ ਪੰਜਾਬ
ਐਗਰੀਕਲਚਰਲ ਕਰੈਡਿਟ ਓਪਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਐਂਡ ਮਿਸਲੇਨੀਯਮ ਪ੍ਰੋਵੀਜ਼ਨਜ਼ (ਬੈਂਕਸ) ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 4(1)
ਤਹਿਤ ਬਤੌਰ ਜਮਾਨਤ ਦੇ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਇਹ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਦਿੰਦਾ ਹਾਂ :

ਮੈਂ ਇਸ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਪੀ.ਏ.ਡੀ.ਬੀ. ਦੇ
ਮੈਂਬਰ/ਕਿਸਾਨ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ/ਭਵਿੱਖ ਵਿਚ ਲਏ ਜਾਣ ਕਰਜ਼ੇ ਸਮੇਤ
ਵਿਆਜ/ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਦੇ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਆਡ-ਰਹਿਣ ਕਰਦਾ ਹਾਂ, ਮੇਰੀ ਇਸ
ਜਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

ਰੈਵਿਨਿਊਐਸ ਟੇਟ/ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਤਹਿਸੀਲ ਦਾ ਨਾਮ	ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਨਾਮ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਜੇ ਮਿੱਠ ਕਰਕੇ ਲਿਆ ਹੋਵੇ ਦੀ ਦਿਸ਼ਾ (ਉੱਤਰ, ਦੱਖਣ, ਪੂਰਵ, ਪੱਛਮ)	ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ ਏਕੜ, ਕਨਾਲ, ਮਰਲੇ
1	2	3	4	5	6

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜਮੀਨ/ਹੋਰ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਤੇ ਜੇ ਕੋਈ ਭਾਰ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸਦਾ
ਵੇਰਵਾ :

ਅਸੈਸਮੈਂਟ/ਭਾਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ	ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਲਗਭਗ ਰਕਮ	ਭਾਰ ਦੀ ਕਿਸਮ (ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ)	ਭਾਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ	ਟਿੱਪਣੀ ਕਥਨ
1	2	3	4	5

ਮੈਂ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਗਵਾਹਾਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਅੱਜ ਮਿਤੀ
..... ਮਹੀਨਾ ਸਾਲ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਦਾ ਹਾਂ।

ਗਵਾਹ - 1

ਗਵਾਹ-2

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਘੋਸ਼ਣਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਦਸਤਖਤ

ਮੈਨੇਜਰ

ਨੋਟ : ਬੈਂਕ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲਿਸੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਵੱਜੋਂ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਜਮਾਨਤ ਦੇਣ ਵਾਲਾ
ਕਿਸਾਨ/ਮੈਂਬਰ, ਬੈਂਕ ਦਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਹੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਇਸ ਬੈਂਕ ਦੀ
ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲਿਸੀ, ਉਪ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਐਕਟ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਧਰਾਵਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਾਸਤੇ ਉਸਤੇ
ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।

**THE _____ PRIMARY CO-OP. AGRICULTURAL
DEVELOPMENT BANK LTD., _____**

No. _____ Date _____

To

The Managing Director,
The Pb. State. Co-op. Agricultural Development Bank Ltd.,
Chandigarh.

SUB : RAISING OF LOAN FROM S.A.D.B.

Sir,

We enclose herewith an Instalment Bond alongwith relevant documents for your kind approval. You are therefore, requested to sanction the loan amount and remit the same to this Bank through _____ /Credit the amount in Deposit Account.

Necessary information is as below :

1. Instalment Bond
No. _____ Date _____
2. Amount of Instalment Bond Rs. _____
3. Rate of Interest _____
4. No. of Original No of Copy No. of Borrower
Mortgage Deeds__ Mortgage Deeds__ Receipts_____
5. Purpose _____
6. Purpose Code _____
7. Sub-purpose Code _____
8. Repayment period _____

9. Amount of target for the purpose _____
10. Amount of loan disbursed by PADB for the purpose _____
11. Amount of loan already raised from SADB under the purpose _____
12. M.C.L. of the Bank _____
13. Share invested in S.A.D.B. _____
14. Loan advanced under the bond :
 - (a) SC/ST : No. : _____ Amount _____
 - (b) Loan Advanced to Small/Marginal Farmers and other Farmers

Loan Advanced	Small/Marginal Farmers		Other Farmers		TOTAL	
	No.	Amount			No.	Amt.
Upto Rs. 25000/-						
Rs. 25,001/- to 1,00,000/-						
Rs. 1,00,001/- to 2,00,000/-						
2,00,001/- and above						

(C) Hectarewise Statement

	No.	Amount
Upto 1 hectare		
Above 1 to 2 hectare		
Above 2 to 4 hectare		
Above 4 to 8 hectare		
Above 8 hectare		

Further it is certified :-

- 1) That the bank has raised/has not raised loan against the mortgage deeds included in the above said bond.
- 2) That loan as per the mortgage deeds have been sanctioned to the members of the PADB and their office notes duly sanctioned by the competent authority of the PADB, have been placed in the concerned loan case files.
- 3) That the machinery/goods purchased against the mortgage deeds included in the above said bond case, have been delivered to the concerned loanees in my presence.
- 4) That the loans advanced through the mortgage deeds included in the bond case for the purpose of cattle-shed and godown and agriculture implements have been checked on spot and found fully utilized.

- 5) That all the Current Accounts of PADB with other Banks are reconciled upto the month of _____
- 6) That the Deposit Account, Loan Account and Share Capital invested with S.A.D.B. are tallied as under :
 - a) Deposit A/C upto month of _____
 - b) Loan A/c upto month of _____
 - c) Share Capital invested upto month of _____
 - d) Interest A/c reconciled upto the month of _____
- 7) That The _____ Primary Co-op. Agri. Dev. Bank Ltd., _____ has availed the borrowing limit to the extent of Rs. _____ out of the limit fixed by the Managing Committee of the Bank vide Resolution No. _____ dated _____ for Rs. _____. The loan applied for Rs. _____ is within the limit fixed by the Committee.
- 8) That the entire amount of loan being raised under the Installment Bond has been actually disbursed to the loanees.

MANAGER

P.A.D.B. _____

INSTALMENT BOND

No.

Whereas THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.has borrowed from the Punjab State Co-op. Agriculture Development Bank Ltd. Chandigarh the sum of Rs..... (Rupees.....) payable with interest @.....% per annum (which shall be liable to a proportionate increase if any increase in the advance rate of interest of THE PUNJAB STATE CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. CHANDIGARH takes place).

AND WHEREAS THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. has agreed to execute a bond in favour of The Punjab State Co-op. Agri. Dev. Bank Ltd. Chandigarh payable by.....equated yearly instalment of Rs..... (Rupees.....) each.

Now therefore, THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.having borrowed Rs..... (Rupees.....) from The Punjab State Co-operative Agri. Dev. Bank Ltd., Chandigarh hereby agrees & binds itself to repay the said sum of Rs..... (Rupees.....) with interest at the above rate by.....equated yearly instalment of Rs..... (Rupees.....) each until the whole amount due to the said Punjab State Cooperative Agricultural Development Bank Ltd., Chandigarh is paid. In the event of non-payment of two consecutive instalment the whole amount remaining unpaid shall become payable in lump sum at once. The re-

payment of the stipulated instalment shall be made on or before the 30th June or 31st December; whichever will come first after one year from the date of issue of the loan. The rate of interest of the lender bank (in case of increase) shall be taken to be the rate prevailing at the time of making the payment of the particular instalment.

Date :

Place :

Witness (i)

(ii)

For & on behalf of The.....Primary
Coop. Agri. Dev. Bank Ltd.

.....

Manager

INSTALMENT BOND

No.

Whereas **THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.**has borrowed from the Punjab State Co-op. Agriculture Development Bank Ltd. Chandigarh the sum of Rs..... (Rupees.....) payable with interest @.....% per annum (which shall be liable to a proportionate increase if any increase in the advance rate of interest of THE PUNJAB STATE CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. CHANDIGARH takes place).

AND WHEREAS THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. has agreed to execute a bond in favour of The Punjab State Co-op. Agri. Dev. Bank Ltd. Chandigarh payable in.....years. During the first year the interest amounting of Rs..... (Rupees.....) will be paid & the remaining amount will be paid in..... equated yearly instalment.

Now, **THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.**having borrowed Rs..... (Rupees.....) from The Punjab State Co-operative Agri. Dev. Bank Ltd., Chandigarh hereby agrees & binds itself to repay the said sum of Rs..... (Rupees.....) with interest at the above rate in.....years. During the first year interest amounting of Rs.....(Rupees.....) will be paid and the remaining amount will be paid in.....equated yearly instalments of Rs..... (Rupees.....)

.....) each until the whole amount due to the said Punjab State Co-operative Agri. Dev. Bank Ltd; Chandigarh is paid. In the event of non payment of two consecutive instalments the whole amount remaining unpaid shall become payable in lump sum at once. The repayment of the stipulated instalment shall be made on or before the 30th June or 31st December whichever will come first after one year from the date of issue of the loan. The rate of interest of the lender Bank (in case of increase) shall be taken to be the rate prevailing at the time of making the payment of the particular instalment.

Date :

Place :

Witness (i)

(ii)

For & on behalf of The.....Primary
Coop. Agri. Dev. Bank Ltd.

.....

Manager

INSTALMENT BOND

No.

Whereas **THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.**has borrowed from the Punjab State Co-op. Agriculture Development Bank Ltd. Chandigarh the sum of Rs..... (Rupees.....) payable with interest @.....% per annum (which shall be liable to a proportionate increase if any increase in the advance rate of interest of THE PUNJAB STATE CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. CHANDIGARH takes place).

AND WHEREAS THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD. has agreed to execute a bond in favour of The Punjab State Co-op. Agri. Dev. Bank Ltd. Chandigarh payable in.....years. During the firstyears of the loan, no interest or principal will be paid. The interest amount payable for.....years will be treated as principal for the purpose for calculating of interest. During.....year to.....the year of loan, interest along with interest of the previous period will be recovered. The principal and interest will be paid in annual equated instalments commencing from.....the years from taking the loan.

Now, **THE.....PRIMARY CO-OPERATIVE AGRI. DEV. BANK LTD.**having borrowed Rs..... (Rupees.....only) from The Punjab State Co-operative Agri. Dev. Bank Ltd., Chandigarh hereby agrees & binds itself to repay the said sum of Rs..... (Rupees.....) with interest at the above rate by.....yearly instalment along with interest in the manner stated above until the whole amount due to the said Punjab State Cooperative Agricultural Development

Bank Ltd; Chandigarh is paid. In the event of non payment of two consecutive instalments the whole amount remaining unpaid shall become payable in lump sum at once. The repayment of the stipulated instalment shall be made on or before the 30th June or 31st December whichever will come first after one year from the date of issue of the loan. The rate of interest of the lender Bank (in case of increase) shall be taken to be the rate prevailing at the time of making the payment of the particular instalment.

Date :

Place :

Witness (i)

(ii)

For & on behalf of The.....Primary
Coop. Agri. Dev. Bank Ltd.

.....

Manager

ThePrimary Coop Agricultural Development Bank Ltd.

.....

1. No. & Date of Receipt in SADB.....
2. PADB NAME.....
3. PURPOSE.....
PURPOSE CODE.....
SUB-PURPOSE CODE.....
4. INSTALMENT BOND NO.....
5. INSTALMENT BOND DATE.....
6. INSTALMENT BOND AMOUNT.....
7. RATE OF INTEREST.....
8. REPAYMENT PERIOD IN MONTHS.....
9. GRADE PERIOD IN MONTHS.....
10. TOTAL MORTGAGE DEEDS (ORIGINAL).....
11. TOTAL MORTGAGE DEEDS (COPY).....
12. TOTAL BORROWER RECEIPTS.....
13. LOAN TO SMALL FARMERS NO.....AMT.....
14. LOAN TO OTHER FARMERS NO.....AMT.....
15. LOAN TO SC/ST NO.....AMT.....

Sd/- Manager

The.....Primary Cooperative Agriculture Development Bank Ltd.....

SCHEME.....

Sr. No.	Members Admission No.	Loan No.	Name of Loanee	Sex M/F	Name of Village	Mutation No.	Repayment Period.....(in Months)		Rate of Interest.....		Instalments	Date of Disbursement	Unit Status Complete/incomplete	Deed Attached		
							Total Holding of Loatee	Area Mortgaged	Farmers Category	Category					Loan Amount	Loan Amount
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Sd/- Manager